

# Espace, tranquillité et vues imprenables : villa exclusive sur la Costa del Sol

**1 915 750 -  
1 915 750 €**

Costa del Sol, Benalmadena Référence: 29579  4 - 4  4 - 4  1 155m<sup>2</sup> - 1 155m<sup>2</sup>  410m<sup>2</sup> - 410m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmadena

Découvrez cette élégante villa exposée plein sud, où confort, élégance et architecture soignée se conjuguent à la perfection. Grâce à sa position dominante, vous profiterez d'une vue panoramique exceptionnelle sur les environs, tandis que son design moderne et son agencement intelligent vous garantissent un cadre de vie agréable où lumière, intimité et bien-être sont au cœur de tout.

Le cœur de la maison se situe au rez-de-chaussée. Ici, le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte entièrement équipée s'enchaînent harmonieusement en un vaste espace de vie. De larges baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle et créent une transition fluide vers la terrasse et la piscine à débordement. Le salon et la suite parentale bénéficient d'un accès direct à cet espace extérieur, créant ainsi une continuité naturelle entre l'intérieur et l'extérieur. Un cellier et une buanderie séparée offrent un confort supplémentaire au quotidien.

Au niveau inférieur, un espace polyvalent peut parfaitement servir de salle de télévision, de salle de jeux ou d'espace détente. On y trouve également un garage, un local technique et une chambre d'amis avec salle de bains privative. Cet étage s'ouvre directement sur un jardin privé, offrant aux hôtes un havre de paix au sein même de la maison.

Un niveau plus bas, deux chambres supplémentaires, chacune avec sa propre salle de bains et un accès direct à un jardin privé privatif, offrent une agréable sensation d'indépendance et d'intimité à la famille et aux invités, tout en restant connectées à la pièce de vie principale.

L'architecture a été soigneusement adaptée à la topographie naturelle du terrain, créant différents niveaux et des espaces extérieurs qui se fondent harmonieusement dans le paysage montagneux environnant. La combinaison de vastes terrasses, de multiples jardins privés et d'une piscine à débordement fait de la vie en plein air une composante aussi importante que la vie à l'intérieur.

Avec ses quatre chambres, chacune dotée d'une salle de bains privative, ses espaces de vie spacieux et ses divers espaces de détente, cette villa offre un équilibre exceptionnel entre luxe, fonctionnalité et tranquillité. Une demeure où chaque détail a été pensé pour profiter pleinement des vues, du climat et de la douceur de vivre qui fait le charme de la Costa del Sol. Ici, vous ne vivez pas seulement dans une villa, mais dans un environnement où chaque jour est une parenthèse enchantée.

Villa contemporaine à vendre. Villa de luxe haut de gamme.

4 chambres, 4 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, sous-sol spacieux, garage, débarras, buanderie, plusieurs terrasses spacieuses et piscine privée.

### Spécification:

Débarras

Grande(s) terrasse(s)

Climatisation

Garage

Cuisine équipée

Piscine Privée

Sous-sol

Cuisine ouverte

Wasruimte

### Distance:

Aéroport: 13 km

Magasin: 850 m

Golf: 700 m

Mer: 840 m

Restaurant: 900 m