




# Apartamento en venta en Manilva, Costa del Sol

288.000 - 491.000 €

Costa del Sol, Manilva Referencia: 29588  2 - 3  2 - 2  95m<sup>2</sup> - 160m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Manilva

Magnífico residencial de obra nueva situado en Manilva, en el entorno privilegiado de Duquesa Golf. Este complejo residencial consta de 60 viviendas, con la opción de elegir entre apartamentos de 2 y 3 dormitorios. Los bloques se distribuyen en planta baja, dos alturas y ático, y cada vivienda se destaca por sus amplias terrazas, que proporcionan espacios al aire libre ideales para relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas al mar y al campo de golf. Las fantásticas zonas comunes ofrecen una amplia gama de servicios y comodidades para el disfrute de los residentes. Entre ellas, destaca una atractiva piscina con una relajante zona de solárium equipada con tumbonas, una gastroteca que se convertirá en el lugar perfecto para socializar y disfrutar de momentos especiales con amigos y vecinos, y amplias zonas verdes cuidadosamente ajardinadas para un ambiente tranquilo y relajante. Los atractivos apartamentos se construyen con calidades de primeras marcas, garantizando un alto estándar de construcción y acabados. Cada vivienda incluye una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, así como un eficiente sistema de aire acondicionado por aerotermia para asegurar el máximo confort durante todo el año. La ubicación del residencial es ideal, ofreciendo una conexión privilegiada a las principales vías de comunicación, lo que facilita los desplazamientos por la Costa del Sol y el Campo de Gibraltar. Además, se encuentra rodeado de un completo entorno de entretenimiento y servicios, con el Puerto Deportivo de La Duquesa en las inmediaciones, una gran variedad de restaurantes donde disfrutar de la gastronomía local e internacional, y un prestigioso campo de golf de primera línea que hará las delicias de los amantes de este deporte. Este residencial ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda de alta calidad en un entorno excepcional, con una combinación perfecta de lujo, comodidad y ubicación privilegiada.

### Características:

Piscina comunitaria  
Cocina abierta  
Terraza

Jardín comunal  
Estacionamiento

Cocina equipada  
Aire acondicionado

### Distancia:

Aeropuerto: 77 km  
Tienda: 820 m

Golf: 110 m  
Mar: 860 m

Restaurante: 750 m