mail@azull.info
+32 3 3320024

Villas de prestige à Benahavís : un havre de paix et de luxe

1 650 000 - 2 690 000 €

Costa del Sol , Benahavis **Référence:** 29586 **3 - 3** **3 - 3** **297m^2 - 729m^2**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Benahavis

Découvrez un nouveau programme immobilier exclusif composé de seulement 31 villas de luxe, nichées dans les collines verdoyantes de Benahavís. Ici, vous vivrez en toute tranquillité et intimité, entouré d'un magnifique paysage naturel, tout en profitant de la proximité des plages, des terrains de golf, de Marbella et de toutes les commodités de la Costa del Sol. Un lieu unique où exclusivité et qualité de vie se conjuguent harmonieusement.

Conçues dans un style architectural contemporain, les villas se distinguent par leurs lignes épurées, leurs vastes espaces de vie et un agencement optimisé où la lumière et le confort sont au cœur de tout. De larges baies vitrées laissent entrer une abondante lumière naturelle et créent une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur. Vous pourrez ainsi admirer la verdure environnante et profiter de la sérénité qui se dégage de ce lieu exceptionnel depuis quasiment chaque pièce.

Avec une surface habitable d'environ 346 m² et une surface construite pouvant atteindre 729 m² selon la propriété, ces villas offrent un espace généreux pour un confort de vie optimal. Chaque maison s'étend sur deux étages, complétés par un sous-sol spacieux et un solarium privé où vous pourrez profiter du soleil et d'une vue panoramique tout au long de l'année.

Dès l'entrée de la villa, un hall élégant dessert une chambre d'amis spacieuse avec salle de bains privative. Grâce à un escalier et un ascenseur, tous les étages sont facilement accessibles. Le cœur de la maison est un vaste espace de vie ouvert où le salon, la salle à manger et la cuisine entièrement équipée se fondent harmonieusement. De grandes baies vitrées coulissantes relient cet espace de vie directement à la terrasse, au jardin paysager et à la piscine privée, faisant de la vie en plein air une composante naturelle du quotidien.

À l'étage, deux suites parentales spacieuses sont agencées symétriquement pour une intimité optimale. Chaque chambre dispose d'un dressing, d'une élégante salle de bains privative et d'un accès direct à une terrasse couverte où vous pourrez savourer la fraîcheur matinale ou un magnifique coucher de soleil en toute tranquillité.

L'emplacement à Benahavís est l'un des atouts majeurs de ce projet. Cette commune est réputée comme l'un des lieux de résidence les plus exclusifs de la Costa del Sol, appréciée pour sa nature luxuriante, sa gastronomie raffinée et ses prestigieux parcours de golf. Marbella, Puerto Banús et les plages sont accessibles en quelques minutes seulement, vous offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et dynamisme.

Un projet résidentiel d'exception où se conjuguent architecture moderne, volumes généreux et emplacement privilégié. Ici, vous ne vivez pas seulement dans une villa, mais dans un havre de paix où chaque jour est une parenthèse enchantée loin du tumulte quotidien.

Villas contemporaines à vendre à Benahavis. Villas élégantes dans un cadre unique.

3 chambres, 3 salles de bains, 3 étages, ascenseur, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, sous-sol spacieux, solarium, jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Solarium	Sous-sol	Grande(s) terrasse(s)
Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Climatisation
Piscine Privée	Jardin	Ascenseur

Distance:

mail@azull.info
+32 3 3320024

Aeroport: 55 km
Golf: 2.5 km
Restaurant: 320 m
Magasin: 440 m
Mer: 6.6 km