




Exclusieve designvilla's in Benahavís, waar rust en luxe elkaar ontmoeten

1.650.000 -
2.690.000 €

Costa del Sol, Benahavís Referentie: 29586  3 - 3  3 - 3  297m² - 729m²



Costa del Sol, Benahavis

Ontdek een exclusief nieuwbouwproject met slechts 31 luxueuze villa's, verscholen in de groene heuvels van Benahavis. Hier woon je in alle rust en privacy, omringd door een prachtig natuurlandschap, terwijl de stranden, golfbanen, Marbella en alle voorzieningen van de Costa del Sol zich op korte afstand bevinden. Een unieke locatie waar exclusiviteit en levenskwaliteit moeiteloos samenkomen.

De villa's werden ontworpen volgens een eigentijdse architectuur met strakke lijnen, royale leefruimtes en een doordachte indeling waarin licht en comfort centraal staan. Grote raampartijen laten het natuurlijke daglicht overvloedig binnen en creëren een naadloze overgang tussen binnen en buiten. Zo geniet je vanuit vrijwel elke ruimte van het uitzicht op de groene omgeving en de rust die deze bijzondere locatie uitstraalt.

Met een woonoppervlakte van ongeveer 346 m² en een totale bebouwde oppervlakte die, afhankelijk van de woning, kan oplopen tot 729 m², bieden deze villa's alle ruimte om comfortabel te wonen. Elke woning is verdeeld over twee volwaardige verdiepingen, aangevuld met een ruime kelderverdieping en een privé solarium waar je het hele jaar door kunt genieten van de zon en het panoramische uitzicht.

Bij het betreden van de villa word je verwelkomd in een stijlvolle inkomhal die toegang geeft tot een ruime gastenslaapkamer met en suite badkamer. Dankzij de aanwezigheid van zowel een trap als een lift zijn alle verdiepingen comfortabel bereikbaar. Het hart van de woning wordt gevormd door de royale open leefruimte waar de woonkamer, eetkamer en volledig ingerichte keuken naadloos in elkaar overvloeien. Grote schuiframen verbinden de leefruimte rechtstreeks met het terras, de aangelegde tuin en het privézwembad, waardoor buitenleven hier een vanzelfsprekend onderdeel wordt van elke dag.

Op de bovenverdieping bevinden zich twee ruime slaapkamersuites die symmetrisch zijn ingedeeld voor een optimaal gevoel van privacy. Beide slaapkamers beschikken over een eigen dressing, een stijlvolle en suite badkamer en directe toegang tot een overdekt terras waar je in alle rust kunt genieten van de frisse ochtendlucht of een prachtige zonsondergang.

De ligging in Benahavis vormt een van de grootste troeven van dit project. Deze gemeente staat bekend als een van de meest exclusieve woonlocaties aan de Costa del Sol, geliefd om haar prachtige natuur, uitstekende gastronomie en prestigieuze golfbanen. Tegelijk bereik je Marbella, Puerto Banús en de stranden in slechts enkele minuten, waardoor je geniet van een perfecte balans tussen rust en levendigheid.

Een uitzonderlijk woonproject waar moderne architectuur, royale ruimtes en een bevoorrechte ligging samenkomen. Hier woon je niet alleen in een villa, maar in een omgeving waar elke dag voelt als een ontsnapping aan de drukte van alledag.

Eigentijdse villa's te koop in Benahavis. Stijlvolle villa's op unieke locatie.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 3 verdiepingen, lift, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, ruime kelderverdieping, solarium, tuin, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Solarium

Ingerichte keuken

Privé zwembad

Kelder

Open keuken

Tuin

Grote Terras(sen)

Airconditioning

Lift

Afstand:

Luchthaven: 55 km

Winkel: 440 m

Golf: 2.5 km

Zee: 6.6 km

Restaurant: 320 m