

Découvrez le meilleur de la Costa del Sol : villa exclusive au cœur de Sotogrande

2 995 000 -
2 995 000 €

Costa del Sol, Sotogrande Référence: 29598  4 - 4  3 - 3  2 700m² - 2 700m²  479m² - 479m²



Costa del Sol, Sotogrande

Cette villa exclusive est située à Sotogrande, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux du sud de l'Europe. Ici, calme, intimité et sécurité s'allient à un style de vie luxueux. Entourée de vastes espaces verts, de magnifiques parcours de golf et offrant des vues panoramiques sur la mer Méditerranée, vous profiterez d'un cadre de vie où la qualité de vie est primordiale.

Sotogrande est mondialement réputée pour son caractère exclusif. Clubs de golf primés, terrains de polo internationaux, marina élégante, clubs de plage et excellents restaurants sont facilement accessibles. Pourtant, l'atmosphère y reste étonnamment paisible. Ici, vous vivez loin de l'agitation, sans pour autant renoncer au confort ni à l'accessibilité.

La villa est située sur un généreux terrain de 2 700 m² et offre 479 m² de surface habitable, répartis sur deux niveaux. Avec quatre chambres spacieuses, trois salles de bains et des toilettes invités, vous disposerez de tout l'espace nécessaire pour vivre confortablement et recevoir vos invités avec élégance.

L'architecture se distingue par sa simplicité et son élégance. La maison épouse harmonieusement le relief vallonné, créant une transition fluide entre intérieur et extérieur. De larges baies vitrées inondent les pièces de lumière naturelle et offrent une vue imprenable qui fait partie intégrante de votre intérieur.

L'espace de vie s'ouvre pleinement sur les vastes terrasses et la spectaculaire piscine à débordement. Véritable joyau de la villa, cette piscine semble se fondre dans le paysage. Il en résulte une magnifique harmonie entre architecture, eau et nature, un spectacle enchanteur au quotidien.

Le design se caractérise par des lignes épurées et des matériaux naturels qui s'accordent parfaitement avec l'environnement méditerranéen. Les pergolas en bois confèrent aux espaces extérieurs une atmosphère chaleureuse et permettent de profiter du plein air confortablement toute l'année. Que ce soit pour un dîner raffiné entre amis ou un café matinal en toute tranquillité, l'espace extérieur est ici généreux et propice à la détente.

Même les espaces plus intimes du rez-de-chaussée restent en lien constant avec le jardin. Grâce aux grandes fenêtres, la lumière naturelle pénètre abondamment et le contact avec la nature est permanent. La maison dégage ainsi une atmosphère particulièrement ouverte et apaisante. Cette villa est bien plus qu'une simple demeure de luxe. Un lieu où architecture, nature et qualité de vie s'harmonisent à la perfection. Une demeure d'exception pour ceux qui recherchent tranquillité, intimité et élégance intemporelle dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol.

Villa de luxe à vendre à Sotogrande. Villa haut de gamme dans un emplacement exclusif.

4 chambres, 3 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, grand jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Grande(s) terrasse(s)
Climatisation

Cuisine équipée
Piscine Privée

Cuisine ouverte
Jardin

Distance:

Aéroport: 88 km
Magasin: 2.4 km

Golf: 90 m
Mer: 5.3 km

Restaurant: 1.2 km