mail@azull.info
+32 3 3320024

Moderne villa's om helemaal te genieten: goede locatie en privé zwembad

840.000 - 840.000 €

Costa del Sol , Alhaurin De La Torre **Referentie:** 29604 **3 - 3** **3 - 3** **322m² - 322m²**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Alhaurin De La Torre

In een rustige en geliefde woonwijk van Alhaurín de la Torre, verrijst een kleinschalig project met moderne halfvrijstaande woningen. Hier geniet je van de rust van een groene woonomgeving, terwijl alle dagelijkse voorzieningen en de bruisende stad Málaga verrassend dichtbij liggen. De luchthaven bereik je in ongeveer vijftien minuten en ook de stranden van de Costa del Sol zijn nooit ver weg.

Deze woningen zijn ontworpen voor gezinnen en levensgenieters die op zoek zijn naar ruimte, comfort en een eigentijdse uitstraling. Met een woonoppervlakte van ongeveer 230 tot 250 m², verdeeld over drie verdiepingen, beschik je over alle ruimte om te wonen, werken en ontspannen.

Op het gelijkvloers vormt de open leefruimte het hart van de woning. De woonkamer, eetkamer en keuken lopen naadloos in elkaar over en creëren een lichte, uitnodigende leefomgeving. Grote schuiframen verbinden de binnenruimte met de overdekte veranda, de privétuin en het zwembad. Zo wordt buiten leven hier een vanzelfsprekend onderdeel van elke dag. Wie extra ruimte wenst, kan op deze verdieping zelfs een bijkomende slaapkamer voorzien.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers en twee stijlvolle badkamers. De master bedroom beschikt over een eigen badkamer en dressing, terwijl de andere slaapkamers zijn uitgerust met ingebouwde kasten en toegang hebben tot een buitenruimte.

Een absolute meerwaarde is de ruime kelderverdieping met natuurlijk daglicht en een volledig ingerichte badkamer. Deze flexibele ruimte kan perfect dienen als thuisbioscoop, fitnessruimte, kantoor, speelkamer of een comfortabele gastenverblijf. De mogelijkheden zijn bijna eindeloos.

Ook buiten ontbreekt het aan niets. Elke woning beschikt over een privézwembad met zoutwatersysteem, een verzorgde tuin, een overdekt terras en een eigen parkeerplaats op het perceel. Hier geniet je het hele jaar door van het mediterrane klimaat, of je nu kiest voor een rustige ochtendkoffie of een gezellige barbecue met vrienden.

Ook technisch zijn de woningen volledig klaar voor de toekomst. Ze worden afgewerkt met hoogwaardige materialen, aluminium ramen met thermische onderbreking en dubbele beglazing, stijlvolle porseleinen vloeren en volledig ingerichte badkamers. Daarnaast zorgen een energiezuinig aerothermisch systeem voor warm water, de voorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen en een aansluiting voor een laadpunt voor elektrische wagens voor extra comfort en duurzaamheid.

Dit project combineert moderne architectuur, veel leefruimte en een uitstekende ligging op slechts enkele minuten van Málaga. Een woning waar je vandaag comfortabel woont én klaar bent voor de toekomst.

Moderne half-vrijstaande villa's te koop in Alhaurin De La Torre.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, ruime kelderverdieping, parking, verschillende terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Kelder	Ingerichte keuken	Open keuken
Parkeergelegenheid	Privé zwembad	Terras

Afstand:

mail@azull.info
+32 3 3320024

Luchthaven: 10 km
Golf: 3.8 km
Restaurant: 180 m
Winkel: 200 m
Zee: 8.8 km