

Vivre au calme, à proximité de toutes les commodités :
villa moderne aux finitions haut de gamme et piscine
privée

1 100 000 -
1 100 000 €

Costa del Sol, Benalmadena Référence: 29616  3 - 3  3 - 3  510m² - 510m²  213m² - 213m²



Costa del Sol, Benalmadena

Cette villa moderne allie un design scandinave épuré à des techniques de construction durables et un confort de vie exceptionnel. De larges baies vitrées, des espaces de vie ouverts et un agencement bien pensé garantissent une abondance de lumière naturelle et une sensation d'espace incomparable. Ici, intérieur et extérieur se fondent harmonieusement, vous permettant de profiter pleinement du climat méditerranéen au quotidien.

La propriété offre une surface habitable de plus de 210 m² et est construite sur un terrain de 510 m². Avec trois chambres spacieuses, trois salles de bains élégantes et un WC invités, elle offre suffisamment d'espace pour accueillir toute la famille ou recevoir famille et amis en toute sérénité.

Le cœur de la villa est son généreux espace de vie comprenant une cuisine ouverte entièrement équipée avec un îlot central. Depuis le salon, vous accédez directement aux vastes terrasses, où vous pourrez admirer une magnifique vue panoramique. Que vous optiez pour un petit-déjeuner paisible au soleil levant, un barbecue convivial ou un apéritif au coucher du soleil, la vie en plein air devient ici une évidence. La piscine privée, agrémentée d'une vaste terrasse ensoleillée, vous invite à la détente sous le soleil espagnol tout au long de l'année. Les espaces extérieurs, magnifiquement aménagés, prolongent harmonieusement la maison et créent un havre de paix et d'intimité.

Un atout majeur : le sous-sol spacieux de plus de 86 m². Cet espace polyvalent offre de nombreuses possibilités et peut être aménagé en salle de sport, home cinéma, salle de jeux, atelier ou espace de rangement supplémentaire. La villa comprend également une buanderie pratique et un parking privé pour deux voitures.

Grâce à sa construction écoénergétique, son isolation performante et son architecture contemporaine, cette villa est un véritable bijou, conçue pour l'avenir. Une demeure élégante où design, confort et fonctionnalité s'allient à la perfection.

Villa neuve et durable à vendre. Villa située au calme, à proximité de toutes les commodités.

3 chambres, 3 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, sous-sol spacieux, buanderie, parking, jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Sous-sol	Grande(s) terrasse(s)	Cuisine équipée
Cuisine ouverte	Parking	Climatisation
Piscine Privée	Jardin	Wasruimte

Distance:

Aéroport: 10 km	Golf: 1.2 km	Restaurant: 1.4 km
Magasin: 620 m	Mer: 2.6 km	