

Wonen op de prestigieuze Golden Mile: exclusieve designvilla met uitzonderlijke afwerking

6.900.000 -
6.900.000 €

Costa del Sol, Marbella Referentie: 29629  5 - 5  7 - 7  760m² - 760m²



Costa del Sol, Marbella

Op één van de meest prestigieuze locaties van Marbella verrijst deze exclusieve nieuwbouwwilla, een unieke kans om eigenaar te worden van een moderne designwoning op de beroemde Golden Mile. Ontworpen door het gerenommeerde Arkidom Studio, combineert deze villa verfijnde architectuur, hoogwaardige afwerking en tijdloze elegantie. De oplevering is voorzien binnen ongeveer 18 tot 24 maanden.

De villa is ontworpen rond licht, ruimte en het mediterrane buitenleven. Dankzij de indrukwekkende raampartijen van vloer tot plafond, de dubbele plafondhoogtes en het stijlvolle binnenatrium baadt de woning de hele dag in natuurlijk licht. Het resultaat is een open, lichte leefomgeving waar binnen en buiten naadloos in elkaar overvloeien.

Via de royale inkomhal kom je terecht in een prachtige open leefruimte waar de designkeuken, eetkamer en woonkamer één harmonieus geheel vormen. Grote schuiframen geven rechtstreeks toegang tot de ruime terrassen, de fraai aangelegde tuin en het indrukwekkende overloopzwembad. De sfeervolle buitenlounge met ingebouwde vuurplaats maakt dit de perfecte plek om het hele jaar door vrienden en familie te ontvangen.

De villa beschikt over vijf ruime slaapkamers, elk met een eigen luxueuze badkamer. De master suite vormt een echte privéoase met een elegante dressing en alle comfort die je mag verwachten van een woning in dit segment. Daarnaast zijn er nog twee stijlvolle gastentoiletten voorzien.

Ook op het vlak van ontspanning ontbreekt werkelijk niets. De volledige benedenverdieping is ingericht als een exclusieve wellness- en ontspanningsruimte met een volledig uitgeruste fitness, sauna, traditionele hammam en een stijlvolle recreatierruimte. Als kers op de taart beschikt de villa over een indrukwekkend dakterras met buitenkeuken, eetruimte en verschillende lounges waar je in alle privacy geniet van het uitzicht en het heerlijke klimaat van Marbella.

Ook technisch behoort deze woning tot de absolute top. Een lift verbindt alle verdiepingen, terwijl een geavanceerd domoticasysteem verlichting, klimaatregeling, beveiliging en andere functies eenvoudig aanstuurt. De garage biedt plaats aan vier wagens en is uitgerust met laadpunten voor elektrische auto's en een autolift. Hoogwaardige materialen, warme houten vloeren in de slaapkamers, grote keramische vloertegels, elektrische rolluiken en een luxueuze afwerking zorgen voor een uitzonderlijk wooncomfort.

De ligging op de Golden Mile maakt deze villa extra bijzonder. Deze exclusieve wijk ligt tussen het centrum van Marbella en de wereldberoemde jachthaven van Puerto Banús en behoort al jarenlang tot de meest gegeerde woonlocaties van Europa. Je woont hier vlak bij prachtige stranden, exclusieve beachclubs, gastronomische restaurants, luxe boetieks, internationale scholen en enkele van de beste golfbanen van de Costa del Sol.

Deze villa biedt niet alleen een uitzonderlijke woonbeleving, maar ook een waardevaste investering op één van de meest exclusieve locaties van Spanje. Een woning waar architectuur, luxe en de mediterrane levensstijl perfect samenkomen.

Indrukwekkende villa te koop in Marbella. Uitzonderlijke villa van hoge kwaliteit, gelegen vlak bij Puerto Banus.

5 slaapkamers, 5 badkamers, toiletten, 3 verdiepingen, lift, domotica, airconditioning, ruime garage, laadpunt, autolift, wellness, fitness, sauna, tuin, verschillende ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Garage
Ingerichte keuken

Gym
Open keuken

Grote Terras(sen)
Airconditioning



mail@azull.info
+32 3 3320024

Domotica
Tuin

Prive zwembad
Lift

Sauna

Afstand:

Luchthaven: 42 km

Winkel: 180 m

Golf: 4.5 km

Zee: 670 m

Restaurant: 160 m