

Stijlvolle villa's met hoogwaardige afwerking: modern wonen tussen golf, strand en natuur

834.000 - 1.600.000 €

Costa del Sol, Estepona Referentie: 29631  3 - 4  2 - 3  182m² - 243m²



Costa del Sol, Estepona

Ontdek een exclusief nieuwbouwproject met stijlvolle halfvrijstaande woningen met 3 en 4 slaapkamers, gelegen op een bevoorrechte locatie aan de Costa del Sol. Grenzend aan een gerenommeerde golfbaan en op slechts enkele minuten van het strand geniet je hier van de perfecte combinatie van rust, natuur en een uitstekende bereikbaarheid van winkels, restaurants en alle dagelijkse voorzieningen.

De woningen vallen op door hun eigentijdse architectuur, strakke lijnen en doordachte indeling. Grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht, terwijl de ruime leefruimtes naadloos aansluiten op de royale terrassen en private tuinen. Zo ontstaat een harmonieuze verbinding tussen binnen en buiten, ideaal om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat.

Ook op het vlak van comfort en afwerking is aan alles gedacht. Elke woning beschikt over een volledig ingerichte designkeuken met geïntegreerde toestellen, een energiezuinig aerothermisch systeem met vloerverwarming en warmwaterproductie, airconditioning via luchtkanalen, hoogwaardige thermische en akoestische beglazing, LED-verlichting en een laadpunt voor een elektrische wagen. Bovendien krijg je de mogelijkheid om verschillende afwerkingen te personaliseren, zodat de woning volledig aansluit bij jouw woonwensen.

De afgesloten residentie biedt een rustige en veilige woonomgeving met prachtig aangelegde tuinen, beplant met inheemse en watervriendelijke vegetatie. Het gemeenschappelijke zoutwaterzwembad en de sfeervolle buitenruimtes nodigen uit om te ontspannen en optimaal te genieten van de zon en de unieke levensstijl aan de Costa del Sol.

Dit exclusieve woonproject combineert moderne architectuur, hoogwaardige afwerking en duurzame technologie met een uitzonderlijke ligging vlak bij golf, strand en natuur. Een ideale keuze als vaste woonplaats, luxueus tweede verblijf of waardevaste investering aan de Costa del Sol.

Half-vrijstaande villa's te koop. Ruime woningen met keuzemogelijkheid voor afwerking.

3 - 4 slaapkamers, 2 - 3 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, laadpunt, tuin, verschillende terrassen en gemeenschappelijke tuin met zwembad.

Kenmerken:

Gemeensch.Zwembad
Open keuken
Tuin

Gemeenschappelijke tuin
Airconditioning
Terras

Ingerichte keuken
Vloerverwarming

Afstand:

Luchthaven: 73 km
Winkel: 1.7 km

Golf: 190 m
Zee: 2.2 km

Restaurant: 600 m