

Vivre avec vue panoramique sur les hauteurs exclusives de Montemayor : une villa d'architecte où luxe, intimité et confort se conjuguent

4 210 000 -
4 210 000 €

Costa del Sol, Benahavis Référence: 29633  3 - 3  4 - 4  2 800m² - 2 800m²  740m² - 740m²



Costa del Sol, Benahavis

Nichée dans les collines verdoyantes de Montemayor, cette impressionnante villa d'architecte allie luxe, intimité et nature à la perfection. Grâce à sa position dominante, vous profiterez chaque jour de panoramas à couper le souffle sur la mer Méditerranée, le littoral et le paysage environnant. Un lieu où la tranquillité n'est pas un luxe, mais la norme.

La villa fait partie d'une résidence privée et sécurisée, avec gardiennage permanent et vidéosurveillance. Vous bénéficierez ainsi d'un cadre de vie exceptionnel, d'une sécurité maximale et d'une sérénité absolue.

Répartie sur trois niveaux, la maison a été conçue avec un souci particulier de la lumière, de l'espace et du confort. De grandes baies vitrées laissent entrer la vue spectaculaire, tandis que les hauts plafonds et l'agencement ouvert créent une agréable sensation d'espace. L'élégant séjour se prolonge harmonieusement vers la cuisine design entièrement équipée, créant un espace de vie convivial pour cuisiner, dîner et se détendre.

Avec trois chambres spacieuses, chacune dotée d'une salle de bain privative, chacun bénéficie d'une intimité optimale. De plus, la villa dispose de plusieurs toilettes pour les invités, judicieusement réparties dans toute la maison et même près de la piscine. Pratiques et confortables pour recevoir famille et amis.

L'extérieur n'a pas été négligé. Sur les impressionnantes terrasses de pas moins de 180 m², vous profiterez pleinement du style de vie méditerranéen. Préparez un délicieux repas dans la cuisine d'été, plongez dans la piscine privée chauffée ou savourez un verre de vin tandis que le soleil se couche lentement derrière les montagnes. Ici, chaque jour est une invitation au voyage.

L'étage supérieur offre un confort de vie optimal avec une salle de sport privée et un bureau élégant. Vous pourrez ainsi allier détente, bien-être et productivité sans quitter votre domicile.

La villa est construite avec des matériaux haut de gamme et bénéficie de finitions d'une qualité exceptionnelle. Chauffage au sol dans toute la maison, salles de bains luxueuses et agencement bien pensé garantissent un confort de vie exceptionnel en toute saison.

Sur le généreux terrain de 2 800 m², vous profiterez d'une intimité maximale et d'un vaste espace de vie extérieur. Un garage double complète ce tableau idyllique. Cette villa est bien plus qu'une simple demeure de prestige. C'est un lieu unique où design, confort, nature et vues spectaculaires s'unissent pour créer un style de vie dont beaucoup ne font que rêver.

Villa d'exception à vendre. Appréciez design, luxe et intimité.

3 chambres, 4 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, salle de sport, garage spacieux, parking, grand jardin, plusieurs terrasses et piscine privée.

Spécification:

Garage	Gym	Grande(s) terrasse(s)
Cuisine équipée	Cuisine ouverte	Parking
Climatisation	Chauffage par le sol	Piscine Privée
Jardin		

Distance:



mail@azull.info
+32 3 3320024

Aéroport: 58 km
Magasin: 5 km

Golf: 2 km
Mer: 6.7 km

Restaurant: 3 km