





# Ontdek de perfectie: luxe ruime half-open villa op een exclusief golfresort met alle faciliteiten

1.400.000 €

Costa del Sol, Marbella Referentie: 16157  4  4  388m<sup>2</sup>  262m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Ervaar de weelde: ruime half-open villa te koop op een exclusieve golfresort met alle faciliteiten. Geniet van het verwarmde binnenzwembad, de luxe spa en de state-of-the-art fitnessruimte.

Deze prachtige villa's bieden 4 ruime slaapkamers, 4 moderne badkamers en 2 verdiepingen van pure elegantie. De volledig ingerichte open keuken is een droom voor elke culinaire liefhebber. Met airconditioning, centrale verwarming en vloerverwarming bent u verzekerd van comfort gedurende het hele jaar.

Geniet van het gemak van de video-intercom, de domotica-functies en de automatische rolluiken die zorgen voor privacy en veiligheid. De garage en berging bieden voldoende ruimte voor uw voertuigen en opslagbehoeften.

Ontspan in de weelderige tuin en op de ruime terrassen, perfect voor buitenentertainment en zonnige dagen. Neem een verfrissende duik in het gemeenschappelijke zwembad en werk aan uw conditie in de fitnessruimte of verwen uzelf met een ontspannende sessie in de spa.

Waar wacht u nog op? Neem vandaag nog actie en grijp deze unieke kans om te wonen in een luxe villa op een prestigieus golfresort met alle gewenste faciliteiten. Neem contact met ons op voor meer informatie en laat uw dromen werkelijkheid worden!

Ruime half-open villa' te koop. Gelegen op een luxe golf resort met alle faciliteiten. Verwarmd binnenzwembad, spa en fitness.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, centrale verwarming, vloerverwarming, video intercom, domotica, automatische rolluiken, garage, berging, ruime tuin en terrassen, gemeenschappelijk zwembad, fitness en spa.

### Kenmerken:

Berging

Grote Terras(sen)

Centrale Verwarming

Gym

Hoge graad afwerking

Afgesloten Urbanisatie

Gemeensch.Zwembad

Airconditioning

Elektrische rolluiken

### Afstand:

Luchthaven: 36 km

Winkel: 2 km

Golf: 100 m

Zee: 1 km

Restaurant: 1 km