

Comfortabele nieuwbouwappartementen met zwembad: een rustige uitvalsbasis aan de Costa Cálida

246.900 €

Costa Calida, Torre-Pacheco Referentie: 30206  3  2  86m²  18m²



Costa Calida, Torre-Pacheco

Ontdek deze moderne nieuwbouwresidentie in San Cayetano, een rustig dorp in de gemeente Torre Pacheco in Murcia. De residentie ligt op slechts 8,5 kilometer van de kust en wordt omringd door verschillende bekende golfbanen. Hier combineer je de rust van een mediterrane omgeving met modern wooncomfort, waardoor het project geschikt is als permanente woning, tweede verblijf of investering.

Het project bestaat uit 72 appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite. De woningen zijn verdeeld over vier moderne gebouwen. Daarnaast is een tweede fase gepland met appartementen en villa's, wat de verdere ontwikkeling van deze woonomgeving ondersteunt.

Ook buiten is er volop ruimte om te genieten. De residentie beschikt over twee gemeenschappelijke zwembaden, mooi aangelegde tuinen en een volledig uitgeruste fitnessruimte. Zo kun je ontspannen, sporten of gezellig tijd doorbrengen in een aangename en groene omgeving.

Elk appartement beschikt bovendien over een eigen buitenruimte. De gelijkvloerse woningen hebben een privétuin, de appartementen op de eerste verdieping beschikken over ruime terrassen en de penthouses combineren een terras met een privé-solarium. Op het terras of solarium is telkens een zomerkeuken voorzien, ideaal om buiten te eten en optimaal van het Spaanse klimaat te genieten.

Praktisch zijn de woningen eveneens compleet uitgerust. Elke woning beschikt over een eigen parkeerplaats in de buitenlucht en een privéberging in de kelder. De keukens worden volledig ingericht en voorzien van toestellen, terwijl de badkamers afgewerkt zijn met badkamermeubilair, spiegel, verlichting en douchewanden. Er is ook een pré-installatie voor airconditioning via kanalen en een aërothermisch systeem voor warm water.

Aan energiezuinigheid is eveneens gedacht. Het project beschikt over maar liefst 40 kW aan fotovoltaïsche zonnepanelen, die bijdragen aan de elektriciteitskosten van de gemeenschappelijke voorzieningen.

De ligging maakt het project extra interessant. De stranden van de Mar Menor liggen op ongeveer 8,5 kilometer, terwijl Roda Golf al op 6 kilometer bereikbaar is. Los Alcázares ligt op ongeveer 10 kilometer en Cartagena op circa 30 kilometer. Ook de luchthaven van Murcia Corvera is met ongeveer 21 kilometer relatief dichtbij.

Nieuwe appartementen te koop. Keuze uit gelijkvloerse appartementen met privé tuin, appartementen met ruim terras en penthouses met terras en solarium.

2 - 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keukens, parking, berging, terras en gemeenschappelijk zwembad.

Kenmerken:

Berging
Open keukens

Gemeensch.Zwembad
Parkeergelegenheid

Ingerichte keukens
Terras

Afstand:

Luchthaven: 21 km
Winkel: 190 m

Golf: 6 km
Zee: 8.5 km

Restaurant: 360 m