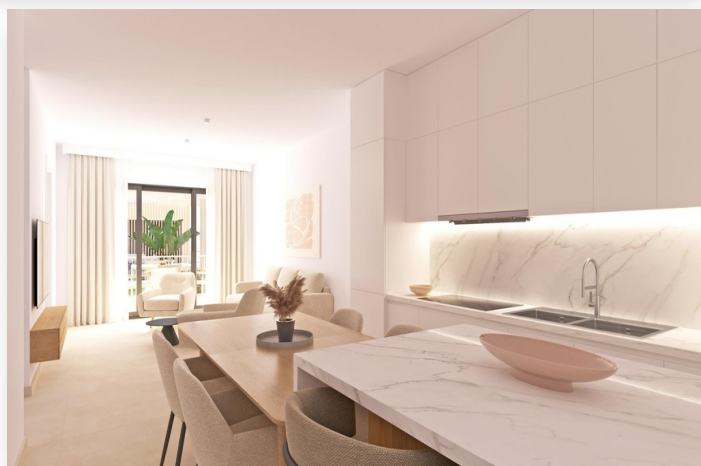


Appartements neufs et confortables avec piscine : un havre de paix sur la Costa Cálida

277 900 €

Costa Calida, Torre-Pacheco Référence: 30207  2  2  68m²  68m²



Costa Calida, Torre-Pacheco

Découvrez cette résidence neuve et moderne à San Cayetano, un village paisible de la commune de Torre Pacheco, dans la région de Murcie. Située à seulement 8,5 kilomètres de la côte et entourée de plusieurs golfs réputés, la résidence allie la tranquillité d'un cadre méditerranéen au confort moderne. Ce projet est idéal comme résidence principale, secondaire ou investissement.

Il comprend 72 appartements de 2 ou 3 chambres et 2 salles de bains, dont une privative. Les logements sont répartis dans quatre bâtiments modernes. Une seconde phase, comprenant des appartements et des villas, est prévue, contribuant ainsi au développement de ce quartier résidentiel.

De nombreux espaces extérieurs vous attendent également. La résidence dispose de deux piscines communes, de magnifiques jardins paysagers et d'une salle de sport entièrement équipée. Vous pourrez ainsi vous détendre, faire de l'exercice ou simplement profiter d'un cadre verdoyant et agréable.

De plus, chaque appartement bénéficie d'un espace extérieur privatif. Les logements en rez-de-chaussée disposent d'un jardin privatif, les appartements du premier étage offrent de spacieuses terrasses et les penthouses combinent terrasse et solarium privatif. Chaque terrasse ou solarium est équipé d'une cuisine d'été, idéale pour les repas en plein air et pour profiter pleinement du climat espagnol.

Les logements sont également entièrement équipés pour un confort optimal. Chaque logement bénéficie d'une place de parking extérieure et d'un espace de rangement privatif au sous-sol. Les cuisines sont entièrement aménagées et équipées d'électroménager, tandis que les salles de bains comprennent des meubles, un miroir, un éclairage et une cabine de douche. Une pré-installation pour la climatisation gainable et un système aérothermique pour l'eau chaude sanitaire est également prévue.

L'efficacité énergétique a également été prise en compte. Le projet intègre pas moins de 40 kW de panneaux solaires photovoltaïques, contribuant ainsi à la réduction des coûts d'électricité des parties communes.

L'emplacement du projet le rend particulièrement attractif. Les plages de la Mar Menor sont à environ 8,5 kilomètres et le golf de Roda à seulement 6 kilomètres. Los Alcázares se trouve à environ 10 kilomètres et Carthagène à environ 30 kilomètres. L'aéroport de Murcie-Corvera est également relativement proche, à environ 21 kilomètres.

Appartements neufs à vendre. Choisissez parmi nos appartements en rez-de-chaussée avec jardin privatif, nos appartements avec grande terrasse et nos penthouses avec terrasse et solarium.

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, parking, cave, terrasse et piscine commune.

Spécification:

Débarras

Piscine commune

Cuisine équipée

Cuisine ouverte

Parking

Terras

Distance:

Aéroport: 21 km

Golf: 6 km

Restaurant: 360 m

Magasin: 190 m

Mer: 8.5 km