

Zuidgerichte designvilla met infinity gevoel: exclusief wonen aan de kust van Moraira

1.995.000 €

Costa Blanca, Moraira Referentie: 30836  4  4  1.003m²  548m²  92m²



Costa Blanca, Moraira

Ontdek deze exclusieve nieuwbouwvilla in Moraira, waar moderne luxe, comfort en een topligging perfect samenkomen. De villa ligt op korte afstand van het strand en het gezellige centrum van Moraira, met restaurants, bars, winkels en supermarkten binnen handbereik.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen. Op het gelijkvloers bevindt zich een ruime, lichtrijke leefruimte met een moderne open keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met en suite badkamer. Vanuit de leefruimte stap je rechtstreeks naar het terras, het privézwembad en de royale barbecuezone van 22 m².

Op de bovenverdieping bevinden zich nog drie ruime slaapkamers, elk met een eigen en suite badkamer. De kelderverdieping beschikt over een dubbele garage en een praktische wasruimte.

Ook op technisch vlak is deze villa uitstekend uitgerust. Denk aan een volledig ingerichte Siemens-keuken, hoogwaardige badkamers, vloerverwarming, aerothermische warmwatervoorziening, geïntegreerde airconditioning, zonnepanelen, elektrische rolluiken, ingebouwde kasten en een alarmsysteem. De woning beschikt bovendien over energieklassie A.

Buiten geniet je van een zuidgerichte ligging, een prachtig zwembad van 12 x 4,5 meter, een afgewerkte tuin en ruime terrassen. Alles is ontworpen om optimaal van het mediterrane klimaat te genieten.

Moraira staat bekend om zijn sfeervolle centrum, gezellige restaurants en prachtige stranden. Ook de boulevard en de kustlijn richting Calpe bieden indrukwekkende uitzichten over de Middellandse Zee. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 1 uur en 15 minuten rijden.

Een stijlvolle villa voor wie luxe, privacy en comfort wil combineren met een uitstekende ligging aan de Costa Blanca.

Exclusieve nieuwbouwvilla te koop in Moraira. Op korte afstand van strand en centrum.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, vloerverwarming, airconditioning, zonnepanelen, dubbele garage, wasruimte, barbecuezone, tuin, verschillende ruime terrassen en privézwembad.

Kenmerken:

Garage
Open keuken
Tuin
Zonnepanelen

Grote Terras(sen)
Vloerverwarming
Wasruimte

Ingerichte keuken
Privé zwembad
Barbecue

Afstand:

Luchthaven: 77 km
Winkel: 450 m

Golf: 2.4 km
Zee: 1.3 km

Restaurant: 420 m