

# Villa en venta en Los Alcazares, Costa Calida

945.000 €

Costa Calida, Santa Rosalia Referencia: 22875  3  4  471m<sup>2</sup>  329m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Santa Rosalia

### VILLAS DE OBRA NUEVA EN COMPLEJO PRIVADO EN LA PROVINCIA DE MURCIA

Villas de nueva construcción en complejo privado en la región de Murcia, rodeado de excelentes campos de golf y a sólo 10 minutos de las playas del Mar Menor.

Las villas se distribuyen en 2 plantas y disponen de 3 dormitorios, 4 baños, cocina americana y salón-comedor, armarios empotrados, jardín privado con piscina, solarium privado, parking e incluyen un sótano diáfano con un baño adicional.

Situado en un complejo cerrado privado, con una entrada de acceso principal y seguridad las 24 horas. El complejo está diseñado en torno a una impresionante zona verde de 126.000 m2.

Cuenta con senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de paddle y tenis, un campo de mini-golf, jardines, parques para perros, zonas de ocio, clubhouse.... También en la zona central se encuentra la joya del complejo, un lago artificial de aguas cristalinas de casi 17.000m2 de superficie acuática, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, trayendo un trozo del Caribe a la Región de Murcia.

Hay 2 islas en el lago, una de ellas tiene su propio bar, también hay "Chiringuitos de playa" repartidos por el lago.

El complejo está estratégicamente situado a menos de 4 km de la playa y de la localidad de Los Alcázares, donde se pueden practicar diversos deportes náuticos, rodeado de varios campos de golf y de la ciudad de Cartagena a menos de 15 minutos en coche y a 22 km del aeropuerto de Murcia, teniendo por tanto una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva a su alcance.

### Características:

#### Características

Trastero

Solárium

Estacionamiento

Piscina Privada

Jardín

Armario

Terrace

Residencial

#### Veiligheidsdeur

Veiligheidsdeur