





# Geniet van de zomerse sfeer in onze nieuwe villa's nabij het strand!

529.000 €

Costa Blanca, Los Montesinos Referentie: 23683  3  3  405m<sup>2</sup>  108m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Los Montesinos

Welkom bij dit adembenemende nieuwe project, gelegen in het betoverende La Herrada, Los Montesinos. Deze prachtige locatie biedt niet alleen de nabijheid van de meest verleidelijke stranden van Guardamar, maar ook alle gemakken die een bloeiende gemeente zoals Los Montesinos te bieden heeft.

Met trots presenteren we 32 exclusieve villa's in dit project, elk een juweel op zich. Sommige zijn halfvrijstaand en strekken zich uit over 2 verdiepingen, terwijl andere onafhankelijk zijn en zich weelderig verspreiden over een enkele verdieping. In elke villa ademt hoogwaardig vakmanschap, verrijkt met de beste voorzieningen. Een zonovergoten solarium, elegante badschermen, een prachtig aangelegde tuin met kunstgras van de hoogste kwaliteit en decoratieve tuinelementen vormen slechts het begin. Bovendien omvat elke villa een pre-installatie voor zonnepanelen, een laadpunt voor elektrische voertuigen en een automatische poort voor moeiteloze toegang.

Elke villa beschikt over 3 weelderige slaapkamers en 3 smaakvolle badkamers. De open keuken, perfect geïntegreerd met de ruime woonkamer, is een uitnodiging om te koken, te delen en te genieten. Ingebouwde kasten bieden slimme opbergoplossingen, terwijl het terras de perfecte plek is om te ontspannen en te genieten van het goede leven.

Gelegen op slechts 10 minuten rijden van de bruisende stranden en amusement van Torrevieja, geniet dit pittoreske dorpje van de voordelen van een grote stad, waaronder theaters, ziekenhuizen en internationale scholen. Golf liefhebbers zullen in hun nopjes zijn met verschillende nabijgelegen golfbanen. De nabijheid van de snelweg zorgt voor een eenvoudige 20-minuten rit naar de luchthaven van Alicante.

Deze rustige urbanisatie biedt dagelijkse voorzieningen zoals supermarkten en bars in een sereen en landelijk kader. Met 300 dagen zon per jaar en een gemiddelde temperatuur van 20°C, wordt het klimaat hier een onuitputtelijke bron van vreugde. Voeg daar de rijke gastronomie en het culturele en sportieve aanbod aan toe, en je hebt de ideale plek om een tweede vakantiehuis te vestigen of een vredig permanent toevluchtsoord te creëren.

Aarzel niet, neem vandaag nog contact op en zet de eerste stap naar je nieuwe leven in onze nieuwe villa's in Los Montesinos. Hier wacht een wereld van comfort, stijl en harmonie op jou.

Nieuwe villa's te koop. Gelegen nabij het strand en allerlei faciliteiten.

3 slaapkamers, 3 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, volledig gemeubeld, parking, solarium, terras en tuin.

### Kenmerken:

Tuin