

Exclusieve vakantiewoningen op een toplocatie vlak bij zee en Mojácar Pueblo

490.000 - 550.000 €

Costa de Almeria, Mojácar Referentie: 29641  3  2  195m² - 217m²



Costa de Almeria, Mojácar

Omgeving

Deze moderne vakantiewoningen liggen op een uitstekende locatie in Mojácar Playa, op slechts 600 meter van het strand. Je woont in een rustige residentiële omgeving waar supermarkten, restaurants, chiringuitos, de boulevard en het gezondheidscentrum allemaal op wandelafstand liggen.

Ook het authentieke Mojácar Pueblo bevindt zich vlakbij. Dit karaktervolle witte bergdorp staat bekend om zijn sfeervolle straatjes, gezellige pleinen en prachtige uitzichten over de kust. De ideale plek om de authentieke Andalusische sfeer op te snuiven.

Voor wie graag actief is, ligt ook het natuurpark Cabo de Gata binnen handbereik. Hier ontdek je indrukwekkende wandel- en fietsroutes, ongerepte baaien en een van de mooiste natuurgebieden van Zuid-Spanje.

Hoewel de omgeving nog volop in ontwikkeling is, geniet je hier vandaag al van een rustige ligging met alle belangrijke voorzieningen dichtbij.

Pluspunten van de vakantiewoningen

Deze vakantiewoningen bieden aanzienlijk meer ruimte dan de appartementen. Verdeeld over twee verdiepingen beschik je over drie slaapkamers, meerdere terrassen en een praktische indeling die perfect aansluit bij het mediterrane buitenleven.

De grootste troef is zonder twijfel de privétuin met eigen zwembad. Hier geniet je in alle rust van de Spaanse zon, een verfrissende duik of een gezellige barbecue met familie en vrienden.

Dankzij de zuidoostelijke oriëntatie profiteer je van aangename ochtend- en namiddagzon, waardoor de buitenruimtes optimaal benut kunnen worden.

Ook het wooncomfort is uitstekend. De woningen worden opgeleverd met een volledig ingerichte keuken, airconditioning en een moderne afwerking. Daarnaast is er een ondergrondse privé garage en voorinstallatie voorzien voor een laadpunt voor een elektrische wagen, waardoor de woning ook klaar is voor de toekomst.

Minpunten en aandachtspunten

De vakantiewoningen bevinden zich vlak naast de Aldi, waardoor er op bepaalde momenten wat meer beweging kan zijn.

De tuin biedt een aangename buitenruimte met een privézwembad. Dankzij de lage omheining behoud je een open en ruimtelijk gevoel, al is de privacy iets beperkter daardoor.

Daarnaast liggen er rondom het project nog verschillende bouwpercelen die in de toekomst ontwikkeld kunnen worden. Daardoor is het niet volledig zeker hoe het uitzicht vanuit de tuin zich op lange termijn zal evolueren.

Door de ligging op een helling kan de wandeling terug van het strand wat pittiger zijn, zeker voor wie minder goed te been is.

Wie voelt zich hier het meest thuis?

- Genieters halen hier het meeste uit. De combinatie van een privézwembad, ruime terrassen en de nabijheid van het strand zorgt het hele jaar door voor een echt vakantiegevoel.
- Gezinnen vinden hier alle ruimte die ze nodig hebben. Met drie slaapkamers, een privétuin en een eigen zwembad is er plaats genoeg om samen comfortabel te genieten.
- Investeerders kunnen rekenen op een mooi verhuurpotentieel. De ligging tussen Mojácar Playa en het authentieke Mojácar Pueblo spreekt vooral gezinnen en vakantiegangers aan die op zoek zijn naar meer ruimte en privacy.
- Wie permanent wil verhuizen profiteert van de nabijheid van supermarkten, scholen, het gezondheidscentrum en andere dagelijkse voorzieningen. Wel blijft Mojácar tijdens de wintermaanden een rustige bestemming.

In één oogopslag

Vakantiewoningen met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet, verdeeld over 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, meerdere terrassen, privétuin, privézwembad, een ondergrondse privé garage, voorinstallatie voor een laadpunt voor elektrische wagens en gelegen op slechts 600 meter van het strand, vlak bij alle voorzieningen van Mojácar Playa.

Kenmerken:

Dicht bij zee
Airconditioning
Dicht bij voorzieningen

Ingerichte keuken
Privé zwembad
Terras

Open keuken
Tuin

Afstand:

Luchthaven: 59 km
Winkel: 300 m

Golf: 2.4 km
Zee: 600 m

Restaurant: 320 m