

Palma, votre point d'ancrage : vivre, profiter et investir

578 500 - 1 170 000
€

Mallorca, Palma De Mallorca Référence: 29649  2 - 3  2  105m² - 107m²  9m² - 129m²



Mallorca, Palma De Mallorca

Découvrez ce programme immobilier neuf et exclusif de seulement 12 appartements élégants, en plein cœur de Palma de Majorque. Un concept de vie contemporain pour ceux qui apprécient le confort, le raffinement et le dynamisme de la ville, tout en profitant de l'atmosphère paisible de l'île méditerranéenne.

L'emplacement est particulièrement attractif. Le centre historique et les célèbres Avenidas de Palma sont à moins de 300 mètres, tandis que le grand magasin El Corte Inglés est accessible en seulement 500 mètres environ. Restaurants, boutiques, cafés, culture et commodités sont ainsi à deux pas. Le reste de Majorque est également facilement accessible, et l'aéroport est à une dizaine de minutes en voiture.

La résidence se compose de 12 appartements modernes de deux ou trois chambres, où une attention particulière a été portée à l'espace, à la luminosité et à la fonctionnalité. Chaque appartement dispose de deux ou trois chambres doubles spacieuses et de deux salles de bains entièrement équipées. La cuisine ouverte communique harmonieusement avec le salon et la salle à manger, créant un espace de vie convivial où cuisiner, se détendre et recevoir se conjuguent naturellement. Selon le type d'appartement, vous bénéficierez d'une terrasse spacieuse, d'un balcon ou d'un solarium privatif. Ces espaces extérieurs privés offrent un havre de paix loin de l'agitation urbaine. Savourez un petit-déjeuner au soleil, un verre après une journée à Palma ou une longue soirée d'été sous le ciel étoilé de la Méditerranée. Un véritable oasis de tranquillité en plein cœur de la ville.

Le confort et l'efficacité énergétique ont été au cœur de tout. Les appartements disposent d'une cuisine entièrement équipée avec électroménager intégré, de salles de bains élégantes avec robinetterie haut de gamme et d'un parquet stratifié résistant qui crée une ambiance chaleureuse et contemporaine. La climatisation est intégrée par un système de gaines dissimulées et un système aérothermique moderne garantit un climat intérieur agréable et une excellente efficacité énergétique tout au long de l'année.

Les personnes arrivant en voiture peuvent acquérir en option une place de parking privée. Celle-ci est équipée pour l'installation d'une borne de recharge pour véhicule électrique. De plus, le projet comprend un espace de rangement au sous-sol, offrant un espace de stockage supplémentaire pratique en plein centre-ville. La livraison est prévue pour mars 2028.

Ce projet est idéal pour ceux qui souhaitent s'installer à Palma, acquérir un pied-à-terre élégant à Majorque ou investir dans un logement moderne dans un emplacement central et très prisé. Vous profiterez ainsi du meilleur des deux mondes : l'énergie et la culture de Palma à deux pas et le style de vie méditerranéen décontracté de Majorque à proximité.

Appartements contemporains à vendre à Palma de Majorque. Situés à quelques minutes à pied de la vieille ville et de toutes les commodités.

2 à 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine américaine entièrement équipée, climatisation, parking en option, cave, terrasse et accès facile à toutes les commodités.

Spécification:

Débarras

Cuisine ouverte

Proche des commodités

Climatisation

Cuisine équipée

Terrass

Distance:



mail@azull.info
+32 3 3320024

Aéroport: 7.7 km
Magasin: 100 m

Golf: 4.5 km
Mer: 870 m

Restaurant: 130 m