





# Laat je betoveren: moderne luxe villa's in El Chaparral – jouw eigen stukje zonovergoten paradijs!

**1.720.000 -  
1.790.000 €**

Costa del Sol, Mijas Costa    Referentie: 23999     4 - 4     3 - 3     720m<sup>2</sup> - 832m<sup>2</sup>     249m<sup>2</sup> - 288m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Costa

Welkom in dit exclusieve pareltje: een boetiekontwikkeling van 10 moderne designvilla's, gelegen in het bevoorrechte gebied van El Chaparral in Mijas Costa. El Chaparral is een luxe urbanisatie van villa's, gelegen tussen Fuengirola en Marbella, en op slechts 20 minuten rijden van de luchthaven van Malaga.

Bij het betreden van het pand word je begroet door een statige hal met dubbelhoge plafonds, die leidt naar een lichte en ruime woonkamer met een open haard en gewelfd plafond. Grenzend aan de woonkamer kom je in een apart eetgedeelte dat uitkomt op een indrukwekkende state-of-the-art keuken met een prachtig kookeiland.

De begane grond biedt directe toegang tot een weelderige mediterrane tuin met een groot privézwembad. Het hoofdterras buiten is deels open en deels overdekt met een prachtig ontworpen pergola, zodat je kunt kiezen tussen zon of schaduw.

Op de begane grond vind je ook een grote slaapkamer met eigen badkamer, evenals een apart gastentoilet en een grote bijkeuken.

De bovenverdieping bereik je via een prachtig ontworpen trap, een iconisch architectonisch kenmerk op zich. De master suite herbergt een ruime slaapkamer met uitzicht en een privéterras op het zuiden, evenals een inloopkast en natuurlijk een luxe en-suite badkamer. Op het hoogste niveau van de villa bevinden zich nog twee slaapkamers met inbouwkasten en een badkamer.

Elk pand heeft een eigen afgesloten ingang die leidt naar een grote overdekte carport met ruimte voor twee auto's. De percelen zijn omheind voor privacy en veiligheid. De buitenste behoudsmuren zijn gebouwd met "Casares stenen", enorme decoratieve rotsblokken die de eigendommen een uitstraling van ultieme luxe geven, zelfs van buitenaf.

De koper heeft de mogelijkheid om de villa aan te schaffen met een optionele kelder. Deze ruimte kan een garage voor twee tot drie auto's, een gastenkamer, een badkamer, een opslagruimte en zelfs een ruimte die kan worden omgebouwd tot een sportschool, speelkamer of zelfs een thuisbioscoop bevatten! Ontdek de luxe van wonen op jouw eigen voorwaarden.

Luxueuze villa's te koop. Prachtige villa's op fantastische locatie! Verschillende opties voor afwerking mogelijk.

4 - 5 slaapkamers, 4 - 5 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, bijkeuken, airconditioning, open haard, parking, tuin, zeer ruime terrassen en privé zwembad.