





Moderne prachtvilla met panoramisch uitzicht in Nueva Andalucía

3.250.000 -
3.250.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referentie: 27241  4 - 4  4 - 4  839m² - 839m²  380m² - 380m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Deze magnifieke moderne villa, met een bevoorrechte locatie in Nueva Andalucía, biedt ultramoderne architectuur getooid met witte buitenmuren en vloer-tot-plafond ramen. De zuidwestelijke oriëntatie laat niet alleen overvloedig zonlicht toe gedurende de dag, maar biedt ook panoramisch uitzicht op de omgeving en de Middellandse Zee. Een royaal terras omhult de begane grond en biedt ruimtes voor buiten dineren, ontspannen en zonnebaden. Op het terras bevindt zich ook een buitenbarbecue. Het indrukwekkende oneindig zwembad, bijna even breed als het pand, is de ideale plek om van het aangename Marbella-klimaat te genieten. De unieke vorm van het zwembad voegt een extra laag van aantrekkingskracht toe aan de buitenruimte. De begane grond is perfect verbonden met de buitenruimtes, waardoor een perfecte stroom van binnen- en buitenleven mogelijk is. Het pand profiteert ook van een overdekte carport naast de ingang.

De interieurs zijn net zo indrukwekkend als het exterieur, met een prachtig interieurontwerp dat esthetisch en functioneel is. De woonkamer heeft een open indeling, en de comfortabele zithoek biedt direct uitzicht naar buiten. Het meubilair en accessoires illustreren de aandacht voor detail in het ontwerp. Aangrenzend bevindt zich de eetkamer, die ook ongelooflijke uitzichten biedt op het terras en de buitenruimte. De op maat gemaakte keuken is elegant ontworpen met houten timmerwerk en een prachtig marmeren eiland, en biedt ook ultramoderne keukenapparatuur van Gaggenau. Het keukeneiland heeft een kleinere eettafel voor extra veelzijdigheid. Het bovenste terrasniveau omringt de kamers, met een charmante chill-out ruimte ideaal voor het kijken naar de zonsondergang of ontspannen.

Het bovenste niveau, verdeeld over 3 verdiepingen, is gereserveerd voor de slaapkamers en de illustere master bedroom. Alle kamers zijn ontworpen om comfort te maximaliseren met behoud van een elegante uitstraling. De master bedroom profiteert van panoramisch uitzicht en een terras. De master badkamer is een toegevoegde bonus aan de ruimte met een prachtig vrijstaand bad en marmeren accenten. Het heeft alles wat je nodig hebt, terwijl het lagere niveau van het pand gereserveerd is voor ongelooflijke voorzieningen, waaronder een prachtige entertainmentruimte met een op maat gemaakte pooltafel, wijnkelder, bioscoop en aangepaste bar. Er is ook een thuisfitnessruimte en een mooie sauna. Op dit niveau bevindt zich ook een tv-kamer voor extra entertainment. Vloerverwarming loopt door het hele pand om een extra laag comfort en luxe te bieden.

Deze villa heeft alles wat je maar kunt wensen: ongelooflijke voorzieningen, geweldige buitenterrassen, onberispelijk interieurontwerp, uitgestrekte panoramische uitzichten en een bevoorrechte locatie in Nueva Andalucía. Het is werkelijk de beste vastgoedaanbieding binnen zijn categorie in Marbella.

Prachtige villa te koop. Hedendaagse villa met mooie zichten.

4 slaapkamers, 4 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, volledig vloerverwarming, game-room, wijnkelder, cinema, fitness, sauna, buitenkeuken, ruime terrassen en privé zwembad.