

Villa à vendre à Altea, Costa Blanca

825 000 €

Costa Blanca, Altea Référence: 27274  4  3  1 261m²  272m²



Costa Blanca, Altea

Oasis de confort et de luxe, cette villa exceptionnelle est située entre le charmant village d'artistes d'Altea et les plages de sable de Calpe.

Sur un terrain de 1261 m² dans un cul-de-sac tranquille, la villa garantit une intimité presque absolue avec un jardin à faible entretien, une terrasse de 250 m², une piscine de 50 m², un bar et une douche.

La villa comprend au rez-de-chaussée :

Porche d'entrée, hall, salon ouvert avec salle à manger et grande cuisine entièrement équipée, buanderie, coin salon avec vue sur les montagnes, salon.

Toutes les pièces sont équipées de l'air conditionné chaud et froid et d'un poêle à pellets dans le salon.

Grande salle de bains, 2 chambres à coucher, dont l'une est actuellement utilisée comme bureau. Terrasse salle à manger attenante avec vue sur les montagnes et vue partielle sur la mer.

La chambre principale au premier étage dispose d'une salle de bain ouverte avec douche, WC, grande baignoire, double lavabo avec placards, dressing avec revêtement mural de 4m de large, commode, climatisation, chauffage au sol, panneau infrarouge, télévision, terrasse avec raccords pour lave-linge et sèche-linge.

Le niveau de la piscine donne également accès à un appartement d'invités séparé avec une chambre ouverte, une kitchenette, une salle de bains, des toilettes et une terrasse couverte de 30 m².

Un système d'alarme intérieur et extérieur est relié à une centrale d'alarme.

12 panneaux solaires sont discrètement installés sur la toiture supérieure.

Spécification:

Paramètre	Orientation	Fonctionnalités
En bord de mer	Sud-Ouest	Alarme Parking l'Internet Jardin Terras Outdoor shower Terrasse couverte Pièce de stockage Double vitrage