






Moderne Ibiza-stijl villa met adembenemend uitzicht - nu in aanbouw! Mis deze kans niet!

665.000 €

Costa Blanca, Pedreguer Referentie: 27333  3  2  717m²  143m²  95m²



Costa Blanca, Pedreguer

Welkom bij deze prachtige Ibiza-stijl villa, momenteel in aanbouw en gelegen in een exclusieve urbanisatie. Met een panoramisch uitzicht op de bergen en een oriëntatie op het zuiden, belooft deze woning een oase van rust en luxe te worden.

De villa zal bestaan uit 143,30 m² aan woonruimte verdeeld over twee verdiepingen, samen met 94,78 m² aan terrassen, 3 pergola's en een prachtig 36 m² groot zwembad, alles op een perceel van 717 m². Binnenin biedt de woning 3 dubbele slaapkamers met inbouwkasten, 2 badkamers (waarvan één en-suite), een ruime en lichte woon-eetkamer en een open keuken, volledig gemeubileerd en uitgerust met een kookeiland, afzuigkap en spoelbak.

Vanuit de woonkamer, eetkamer, keuken en de 2 slaapkamers op de begane grond is er directe toegang tot het terras en het zwembad. De hoofdslaapkamer op de eerste verdieping biedt ook toegang tot een terras van 10m², waar u kunt genieten van het indrukwekkende uitzicht op de bergen.

De woning zal worden uitgerust met luxe voorzieningen, waaronder duct airconditioning, vloerverwarming, op maat gemaakte kasten met een lakafwerking in een kleur naar keuze, een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, Technal aluminium buitenschrijnwerk en elektrische zonwering in de 3 slaapkamers.

Buiten zal het perceel volledig omheind zijn en voorzien van een toegangspoort voor auto's en een andere voor voetgangers. Er is privéparkeergelegenheid voor 2 auto's op het terrein.

De locatie van deze villa is ideaal - de stad Pedreguer met basisvoorzieningen ligt op slechts 1 km afstand, het winkelcentrum Portal de la Marina met alle voorzieningen op slechts 6 km afstand, en de steden Denia en Javea met hun spectaculaire stranden en uitgebreide recreatieve activiteiten zijn respectievelijk 10 km en 14 km verwijderd. Deze villa zal gereed zijn medio 2024, klaar om in te trekken en te genieten van een leven van luxe en comfort in het hart van de Costa Blanca.

Ibiza-stijl villa te koop. Knappe villa op ruim perceel met mooi zicht!

3 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, parking, ruime terrassen en privé zwembad.

Kenmerken:

Ingerichte keuken

Airconditioning

Terras

Open keuken

Vloerverwarming

Parkeergelegenheid

Privé zwembad

Afstand:

Zee: 13 km