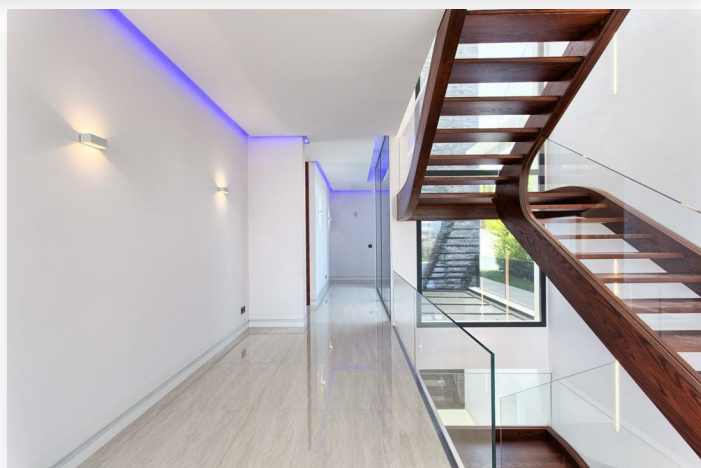


Moderne villa van topkwaliteit in de golfvallei van Nueva Andalucía

3.999.000 -
3.999.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referentie: 27444  6 - 6  6 - 6  1.392m² - 1.392m²  728m² - 728m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Deze eigentijdse villa is gebouwd volgens de hoogste normen en specificaties, ideaal gelegen in de residentiële Golfvallei nabij de beroemde golfbanen Los Naranjos en Las Brisas. Met een ligging op het zuiden tot zuidoosten biedt de villa uitzicht op de golfbaan, de bergen en gedeeltelijk uitzicht op zee vanaf het bovenste niveau. De woning is gunstig gelegen ten opzichte van alle voorzieningen, het strand en Puerto Banús.

Op de hoofdverdieping bevindt zich een ruime woon-/eetkamer die uitkomt op het terras en toegang biedt tot de tuin en het oneindige zwembad, een open volledig ingerichte keuken, wasruimte, twee slaapkamers met eigen badkamer en een gastentoilet.

Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite en nog twee en suite gastenkamers. Directe toegang tot het dakterras met jacuzzi.

Op het lagere niveau bevindt zich een bioscoopzaal, opslagruimte, personeelsaccommodatie met slaapkamer en badkamer en een garage voor 4 auto's.

Enkele van de kenmerken zijn: lift naar alle verdiepingen, Sonos/Bose-geluidssysteem, domoticasysteem, airconditioning met verwarming en vloerverwarming en -koeling (Daikin), Technal ramen, Bandalux zonwering, Krion, Flos en Delta verlichting, Vimar schakelaars, keuken Santos met Gaggenau-apparatuur, natuurstenen travertin vloeren.

Een werkelijk uniek en uitzonderlijk pand in dit exclusieve gebied in de Golfvallei van Nueva Andalucía.

Ongelooflijke villa te koop. Prachtige villa voorzien van alle luxe!

6 slaapkamers, 6 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, vloerverwarming, domotica, wasruimte, berging, parking, ruime garage, bioscoopzaal, solarium, jacuzzi, ruime terrassen en privé zwembad.