





# Villa en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol

3.950.000 -  
3.950.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referencia: 27480  5 - 5  5 - 5  1.270m<sup>2</sup> - 1.270m<sup>2</sup>  521m<sup>2</sup> - 521m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Impresionante villa que se encuentra en un maravilloso residencial con vistas al prestigioso campo de Golf Los Naranjos, Marbella. También está rodeada de otros famosos campos de golf como Aloha o Las Brisas. Puerto Banús está a poco más de cinco minutos en coche, al igual que el pueblo de San Pedro. El aeropuerto de Málaga está a 45 minutos.

Esta moderna villa se distribuye en tres niveles y consta de 5 amplios dormitorios, todos con sus propios cuartos de baño. En la planta baja se encuentran dos dormitorios y la sala de estar principal compuesta por una hermosa y amplia cocina moderna de planta abierta con comedor que desemboca en la amplia sala de estar, con sus impresionantes techos de doble altura, que a su vez conduce directamente a la terraza orientada al oeste y la zona de la piscina.

Aunque esta casa es de estilo moderno tiene un montón de detalles que le dan un carácter que no se ve a menudo en las villas modernas. Desde la hermosa puerta principal de madera de doble tamaño y el cristal del suelo al techo de la sala de estar, a la impresionante araña de cristal italiano de colores, y el contraste de líneas limpias y nítidas de la cocina, esta villa es una inteligente mezcla de estilos que le da un verdadero calor a esta casa. Esta casa sería una fabulosa casa familiar o un hogar muy elegante.

En la primera planta se encuentra el dormitorio principal con gran vestidor y baño en-suite y otros dormitorios con sus baños, ambos con acceso a terrazas.

En el sótano hay un gimnasio, una sala de cine y un garaje para dos coches y otras 4 plazas de aparcamiento exterior.

Para aquellos que buscan una compra de inversión, esta casa también ofrece una compra muy inteligente debido a su ubicación, alto potencial de alquiler y un historial de alquiler probado.