

Villa de luxe avec piscine privée à quelques pas de la plage à Guadalmina, Marbella

6 200 000 -
6 200 000 €

Costa del Sol, Marbella Référence: 27479  6 - 6  9 - 9  2 000m² - 2 000m²  1 163m² - 1 163m²



Costa del Sol, Marbella

Cette magnifique villa est située dans le quartier très recherché de Guadalmina, à Marbella, à seulement 400 mètres de la plage et de l'hôtel et du parcours de golf de Guadalmina, l'un des parcours de golf les plus prestigieux de la Costa del Sol. Nichée dans un environnement tranquille et sécurisé, à seulement 10 minutes à pied d'un centre commercial où vous pourrez faire vos achats, dîner dans divers restaurants, visiter des supermarchés, des banques et des écoles. À seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banus et à 10 minutes du centre-ville de Marbella.

La villa est construite sur un magnifique terrain avec de luxuriants jardins méditerranéens et une grande piscine privée avec jacuzzi individuel. Répartie sur trois niveaux, avec un accès direct depuis le jardin au rez-de-chaussée, qui dispose d'un hall majestueux avec un plafond double en verre qui inonde la villa de lumière naturelle. Vous trouverez une cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils de haute qualité, un salon avec cheminée et un coin repas, tous donnant directement sur des terrasses couvertes et non couvertes avec vue sur le jardin privé, la piscine et l'orientation sud-ouest. Également à ce niveau, vous trouverez une salle de bains pour les invités et une chambre avec salle de bains attenante.

Le premier étage offre une disposition impressionnante avec quatre belles chambres, chacune avec salle de bains et terrasses privées. Au sous-sol, vous trouverez un espace d'accueil pour les amateurs de vin avec un jardin vertical naturel et une cave à vin, un fantastique home cinéma avec bar, une salle de sport, un sauna, un hammam, une salle de massage, une chambre pour le personnel avec salle de bains attenante et une buanderie.

Soyez impressionné par les caractéristiques de la villa, notamment la pierre naturelle dans toute la maison, le chauffage au sol, un ascenseur, la climatisation réversible, un système domotique, un système audio, des volets électriques, des armoires encastrées, un système d'alarme et la possibilité de créer un espace chill-out sur la terrasse sur le toit avec une vue imprenable sur la mer.

Villa impressionnante à vendre. Villa fantastique à quelques pas de la plage.

6 chambres, 9 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, climatisation, domotique, chauffage au sol, alarme, volets automatiques, cave à vin, salle de sport, cinéma, sauna, vastes terrasses, jardin privé et piscine.