





# Villas neuves exclusives à Águilas : luxe sur la Costa Cálida

378 000 €

Costa Calida, Aguilas    Référence: 27501     4     3     90m<sup>2</sup>     117m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Aguilas

Bienvenue dans le nouveau complexe résidentiel à Águilas, une oasis de luxe et de confort sur la magnifique Costa Cálida. Ce projet exclusif se compose de 36 appartements modernes et de 10 villas élégantes, conçues dans un souci d'excellence et équipées de tout le confort dont vous avez besoin.

Les 36 appartements sont répartis sur quatre blocs contemporains et offrent un choix de deux ou trois chambres. Chaque appartement dispose d'une cuisine entièrement équipée, de salles de bains modernes et d'une pré-installation pour la climatisation. Les spacieuses terrasses et solariums offrent une vue imprenable sur l'horizon et créent un cadre de vie serein. Pour plus de commodité, il y a deux piscines communes et un garage souterrain avec place de parking et stockage pour chaque propriété.

Les 10 villas respirent l'élégance avec leurs quatre chambres et trois salles de bains, dotées d'une piscine privée. Ces villas offrent une expérience de vie raffinée avec des finitions luxueuses et un agencement parfaitement adapté à un style de vie moderne.

Situé à seulement 800 mètres de la mer et à côté d'un centre commercial, ce complexe résidentiel offre tout ce dont vous avez besoin à portée de main. Águilas est une charmante ville de la Costa Cálida, connue pour ses belles plages, ses eaux cristallines et ses nombreuses activités de loisirs telles que la plongée, les sports nautiques, la randonnée et le golf.

Avec 28 kilomètres de côtes et 35 plages allant des criques immaculées aux plages urbaines, Águilas est l'endroit idéal pour profiter du soleil et de la mer. Le climat désertique chaud garantit des hivers doux et des étés chauds, avec une température moyenne annuelle de 22 °C, ce qui en fait une destination idéale toute l'année.

Évadez-vous dans le luxe d'Águilas et découvrez le meilleur de la Costa Cálida dans ce complexe résidentiel exclusif de nouvelle construction. Que vous choisissiez un appartement élégant ou une villa élégante, vous trouverez ici le mélange parfait de confort, de commodité et de beauté. Ne manquez pas cette opportunité unique de trouver la maison de vos rêves dans l'une des plus belles régions d'Espagne.

Villas élégantes à vendre. Villas près de la plage.

3-4 chambres, 2-3 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte équipée, terrasse spacieuse et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

Jardin

### Distance:

Aéroport: 57 km

Golf: 750 m

Restaurant: 400 m

Magasin: 400 m

Mer: 370 m