





# La maison de vos rêves : villa exclusive de nouvelle construction à Rojales!

726 398 €

Costa Blanca, Rojales Référence: 27612  3  2  556m<sup>2</sup>  138m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Rojales

Découvrez cette belle villa neuve de style moderne, située dans l'urbanisation recherchée Doña Pepa, Rojales. Cette villa offre la combinaison parfaite de luxe, de confort et d'un bel emplacement.

La villa est de plain-pied et dispose de 3 chambres spacieuses et de 2 salles de bains élégantes. La cuisine ouverte s'intègre parfaitement au coin salon confortable, créant un espace de vie ouvert et lumineux. Avec des armoires encastrées, un jardin privé avec piscine, un parking privé et un généreux solarium, cette propriété offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie relaxante et luxueuse.

Situé à seulement 2 minutes du prestigieux parcours de golf de La Marquesa, à 5 minutes du centre-ville animé de Rojales et à seulement 10 minutes en voiture des spectaculaires plages de Guardamar del Segura, vous pourrez profiter du meilleur des deux mondes : calme et nature, combiné avec les commodités urbaines à proximité.

Rojales est un charmant village avec toutes les commodités nécessaires telles que supermarchés, pharmacies, banques et restaurants. En outre, il existe plusieurs terrains de golf dans la région et des parcs aquatiques à Rojales et à Torrevieja, à proximité, offrant de nombreuses possibilités de loisirs pour toute la famille.

La villa bénéficie d'un excellent accès aux aéroports d'Alicante et de Murcie, tous deux à seulement 45 minutes en voiture.

Découvrez le plaisir de vivre ultime dans cette belle villa moderne à Rojales, où luxe et emplacement s'associent parfaitement.

Villa neuve de luxe à vendre. Villa bien située à proximité de toutes sortes de commodités.

3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, parking, solarium, terrasse et piscine privée.

### Spécification:

#### Chauffage

Climatisation pré-installée

#### Fonctionnalités

Solarium

Clôturé

Jardin

### Distance:

Aéroport: 27.5 km

Magasin: 2 km

Golf: 1.5 km

Mer: 4.8 km

Restaurant: 1 km