

# Nouvelle construction exquise dans une nature préservée : une expérience unique à Marbella!

680 000 - 1 300 000 €

Costa del Sol, Benahavis Référéce: 27599  2 - 4  2 - 4  162m<sup>2</sup> - 358m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Découvrez un monde de luxe et de sophistication dans ce nouveau développement exquis, stratégiquement situé entre le prestigieux Marbella Club Golf Resort et l'emblématique Anantara Villa Padierna Palace. Répartis sur un site impressionnant de 158 000 mètres carrés, seulement 6 % des terrains sont destinés à l'aménagement, préservant la beauté naturelle du paysage. Cela garantit aux résidents un environnement préservé avec une vue imprenable sur les montagnes, le golf, la mer Méditerranée et Gibraltar.

Conçu par un cabinet d'architectes renommé, le projet allie design moderne et charme andalou, intégrant harmonieusement des éléments classiques dans l'environnement naturel. À seulement 15 minutes en voiture de Puerto Banús et à 20 minutes du cœur de Marbella, cette communauté fermée offre une vie paisible, axée sur la nature, l'intimité et les activités de plein air.

Dans le cadre du projet, il y a deux club-houses exclusifs : le « North Club » et le « South Club ». Ces club-houses disposent d'une piscine extérieure chauffée, d'une salle de sport entièrement équipée, d'un spa, d'espaces événementiels intérieurs et extérieurs, d'un espace social/coworking et de deux courts de tennis et de padel.

Le projet comprend 110 appartements de luxe, chacun doté de terrasses ou de jardins spectaculaires qui capturent des vues et offrent l'espace extérieur ultime pour la détente et le divertissement. De grandes fenêtres en verre laissent entrer une lumière naturelle abondante, rendant les intérieurs lumineux et accueillants.

Les maisons sont proches du club-house, du spa, de la piscine extérieure chauffée, du salon et des espaces événementiels extérieurs. La conception globale reflète le style architectural protégé de ce quartier très recherché, contribuant à un cadre de vie exclusif et harmonieux.

Découvrez la vie de luxe ultime dans ce magnifique nouveau projet de construction, où l'élégance moderne et la beauté naturelle se rejoignent. Découvrez un nouveau niveau de confort et d'exclusivité dans l'une des enclaves les plus convoitées de Marbella. Ne manquez pas cette opportunité unique de posséder la maison de vos rêves dans une région qui allie parfaitement luxe, tranquillité et nature.

Appartements uniques à vendre. Des appartements magnifiquement situés avec tout le luxe !

2 à 4 chambres, 2 à 4 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, terrasse ou jardin, fitness, piscine intérieure chauffée, spa, jardin commun et piscine commune chauffée.