




# Exquise nieuwbouw in ongerepte natuur: een unieke beleving in Marbella!

680.000 - 1.300.000 €

Costa del Sol, Benahavis Referentie: 27599  2 - 4  2 - 4  162m<sup>2</sup> - 358m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavis

Ontdek een wereld van luxe en verfijning in dit exquise nieuwbouwproject, strategisch gelegen tussen het prestigieuze Marbella Club Golf Resort en het iconische Anantara Villa Padierna Palace. Verspreid over een indrukwekkend terrein van 158.000 vierkante meter, is slechts 6% van de grond bestemd voor bebouwing, wat de natuurlijke schoonheid van het landschap behoudt. Dit zorgt ervoor dat bewoners kunnen genieten van een ongerepte omgeving met adembenemende uitzichten op de bergen, de golfbaan, de Middellandse Zee en Gibraltar.

Ontworpen door een gerenommeerd architectenbureau, combineert het project modern design met Andalusische charme, waarbij klassieke elementen harmonieus worden geïntegreerd in de natuurlijke omgeving. Slechts 15 minuten rijden van Puerto Banús en 20 minuten van het hart van Marbella, biedt deze gated community een rustig leven, gericht op het genieten van de natuur, privacy en buitenactiviteiten.

Binnen het project bevinden zich twee exclusieve clubhuizen: de "North Club" en de "South Club". Deze clubhuizen beschikken over een verwarmd buitenzwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een spa, zowel binnen- als buitenruimtes voor evenementen, een sociale/co-working ruimte en twee tennis- en padelbanen.

Het project omvat 110 luxe appartementen, elk met spectaculaire terrassen of tuinen die vergezichten vastleggen en de ultieme buitenruimte bieden voor ontspanning en entertainment. Grote glazen ramen laten overvloedig natuurlijk licht binnenstromen, waardoor de interieurs helder en uitnodigend zijn.

De woningen liggen dicht bij het clubhuis, de spa, het verwarmde buitenzwembad, de lounge en de buitenruimtes voor evenementen. Het algehele ontwerp weerspiegelt de beschermde architecturale stijl van deze zeer gewilde buurt, wat bijdraagt aan een exclusieve en harmonieuze leefomgeving.

Beleef het ultieme luxe leven in dit prachtige nieuwbouwproject, waar moderne elegantie en natuurlijke schoonheid samenkomen. Ontdek een nieuw niveau van comfort en exclusiviteit in een van de meest begeerde enclaves van Marbella. Mis deze unieke kans niet om jouw droomwoning te bezitten in een gebied dat luxe, rust en natuur perfect combineert.

Unieke appartementen te koop. Prachtig gelegen appartementen met alle luxe!

2 - 4 slaapkamers, 2 - 4 badkamers, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, terras of tuin, fitness, verwarmd binnenzwembad, spa, gemeenschappelijke tuin en verwarmd gemeenschappelijk zwembad.