



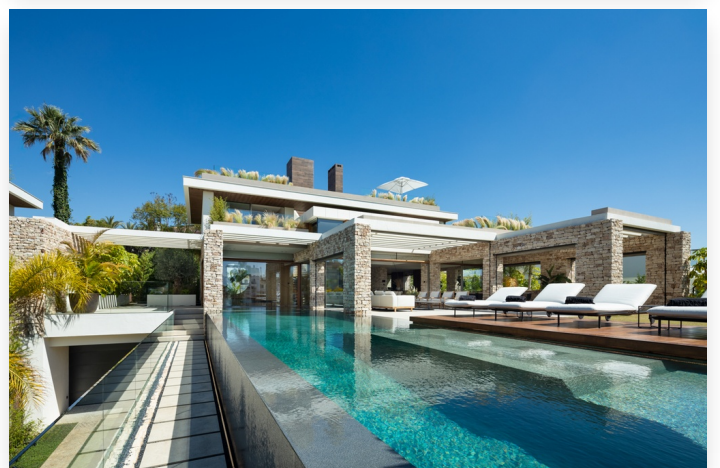


# Chef-d'œuvre architectural à Nueva Andalucía – votre style de vie ultime

7 450 000 -  
7 450 000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia    Référence: 27651     5 - 5     5 - 5     909m<sup>2</sup> - 909m<sup>2</sup>     742m<sup>2</sup> - 742m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Découvrez un chef-d'œuvre architectural à Nueva Andalucía, où chaque détail a été conçu pour offrir un style de vie sans précédent. À quelques minutes de Puerto Banús et à distance de marche de toutes les commodités, cette extraordinaire villa allie un design moderne époustouflant à un emplacement inégalé.

L'extérieur de la villa dispose d'une superbe piscine à débordement, qui s'étend harmonieusement du jardin à l'intérieur, éclairée par des lumières LED qui créent une atmosphère enchanteresse la nuit. Une terrasse généreuse offre plusieurs espaces de détente et des coins repas en plein air, parfaits pour recevoir ou se détendre avec style. Accessible par une allée privée, la villa dispose d'un garage privé pratique, garantissant une intimité et une sécurité ultimes.

À l'intérieur, l'intérieur est tout simplement spectaculaire. Le salon, la salle à manger et la cuisine décloisonnés sont baignés de lumière naturelle grâce à des baies vitrées et un plafond à double hauteur, donnant une sensation aérée et spacieuse. Le salon présente de magnifiques murs en pierre Travertino Tajal, qui reflètent l'extérieur de la villa, et un coin confortable décoré de beaux arbres. La cuisine est un rêve, avec des proportions généreuses, des appareils électroménagers de pointe, des accents de chêne naturel, de nombreux rangements et un accès direct aux salles à manger formelles et intimes. Un ascenseur relie tous les niveaux pour plus de commodité et mène au toit-terrasse qui offre une vue à 360° sur La Concha et la mer Méditerranée.

La villa offre cinq chambres joliment aménagées avec salle de bains, chacune conçue pour un maximum de style et de confort. La chambre principale attire tous les regards, avec un accès direct à la terrasse, un espace beauté spécial et une somptueuse salle de bains principale. De plus, la villa dispose d'un niveau de divertissement incroyable, équipée d'un bar sur mesure, d'une bodega à vin, d'un salon de détente et d'une salle de télévision qui fait également office de home cinéma. Remarquablement, vous pouvez voir la belle piscine depuis ce niveau, ajoutant un attrait visuel unique.

Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et une visite exclusive de cette villa extraordinaire.

Villa exclusive à vendre. Villa spectaculaire avec de belles vues.

5 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, ascenseur, garage spacieux, bar, terrasses spacieuses et piscine privée.