





# Vivre de luxe sur le terrain de golf d'Aloha, Nueva Andalucía : une opportunité sans précédent

1 750 000 -  
1 750 000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Référence: 27658  6 - 6  8 - 8  1 116m<sup>2</sup> - 1 116m<sup>2</sup>  685m<sup>2</sup> - 685m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Découvrez une opportunité exceptionnelle au sein du quartier recherché d'Aloha, situé dans la prestigieuse Golf Valley de Marbella : Nueva Andalucía. Cette parcelle privilégiée offre un emplacement privilégié directement sur le parcours de golf, avec une vue imprenable sur le célèbre parcours de golf Aloha et un accès facile à une multitude de commodités. La maison est accompagnée d'un projet personnalisé du célèbre cabinet d'architectes Ames Arquitectos.

Adoptez la quintessence de la vie de luxe avec une piscine à débordement et un espace de détente en contrebas, idéal pour organiser des réunions ou se détendre. Les vastes terrasses offrent le cadre idéal pour dîner et se détendre en plein air, avec une vue panoramique sur le paysage environnant et le parcours de golf Aloha. Le solarium ajoute une touche supplémentaire d'opulence avec une petite piscine, un espace détente et une kitchenette, parfaitement orientés pour capter la chaleur du soleil.

La vie intérieure et extérieure est parfaitement intégrée, avec un accès direct à la terrasse depuis tout le rez-de-chaussée. Les intérieurs présentent un design moderne, spécialement adapté à cette maison, tandis que l'aménagement ouvert rassemble sans effort la cuisine, la salle à manger et le salon. Il y a aussi une chambre d'amis à cet étage. L'étage supérieur abrite deux chambres d'hôtes, chacune avec sa propre salle de bain, en plus d'une luxueuse chambre principale avec dressing, somptueuse salle de bain et accès direct à la terrasse.

Descendez au sous-sol pour découvrir une chambre d'amis supplémentaire avec salle de bains privative, complétée par des équipements sur mesure tels qu'une salle de sport à domicile, une salle de divertissement, une salle de télévision et un spa avec hammam. La commodité est en outre garantie avec un abri de voiture privé, complétant le tableau de la vie sophistiquée à Marbella.

Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations. Votre maison de rêve sur le terrain de golf vous attend dans la belle Nueva Andalucía !

Villa exclusive à vendre. Villa de luxe avec de belles vues sur le golf.

6 chambres, 8 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, fitness, spa, solarium avec piscine et cuisine extérieure, parking, terrasses spacieuses et piscine privée.