





# Luxe leven aan de golfbaan in Aloha, Nueva Andalucía: een ongekeerde kans

1.750.000 -  
1.750.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referentie: 27658  6 - 6  8 - 8  1.116m<sup>2</sup> - 1.116m<sup>2</sup>  685m<sup>2</sup> - 685m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucia

Ontdek een uitzonderlijke mogelijkheid binnen de gewilde omgeving van Aloha, gelegen in Marbella's prestigieuze Golf Valley: Nueva Andalucía. Dit prime perceel biedt een eersteklas locatie direct aan de golfbaan, met adembenemende uitzichten op de beroemde Aloha-golfbaan en gemakkelijke toegang tot een schat aan voorzieningen. De woning wordt geleverd met een op maat gemaakt project door het gerenommeerde architectenbureau Ames Arquitectos.

Omarm het toppunt van luxe leven met een infinity pool en verzonken chill-out area, ideaal voor het organiseren van bijeenkomsten of ontspanning. Uitgestrekte terrassen bieden de perfecte setting voor dineren in de open lucht en loungen, met panoramische uitzichten op het omliggende landschap en de Aloha-golfbaan. Het solarium voegt een extra vleugje weelde toe met een klein zwembad, chill-out area en kitchenette, perfect georiënteerd om de warmte van de zon op te vangen.

Binnen-buiten leven wordt naadloos geïntegreerd, met directe toegang tot het terras vanaf de gehele begane grond. De interieurs tonen modern design, specifiek op maat gemaakt voor deze woning, terwijl de open indeling de keuken, eet- en woonruimtes moeiteloos samenbrengt. Op deze verdieping bevindt zich ook een gastenslaapkamer. De bovenverdieping herbergt twee gastenslaapkamers, elk met een eigen badkamer, naast een luxe master bedroom met inloopkast, weelderige badkamer en directe toegang tot het terras.

Daal af naar het souterrain om een extra gastenslaapkamer met eigen badkamer te ontdekken, aangevuld met op maat gemaakte voorzieningen zoals een thuisgym, entertainmentruimte, TV-kamer en een spa met hammam. Het gemak wordt verder gegarandeerd met een privécarport, wat het beeld van verfijnd leven in Marbella compleet maakt.

Mis deze unieke kans niet en neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie. Uw droomhuis aan de golfbaan wacht op u in het prachtige Nueva Andalucía!

Exclusieve villa te koop. Luxe villa met prachtig zicht over de golf.

6 slaapkamers, 8 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, fitness, spa, solarium met zwembad en buitenkeuken, parking, ruime terrassen en privé zwembad.