

# Prachtige, hedendaagse appartementen met mooi zicht - nabij strand en golf

200.000 €

Costa Blanca, Guardamar Del Segura Referentie: 27710  2  2  64m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Guardamar Del Segura

Ontdek het nieuwe wooncomplex in Guardamar del Segura, waar modern comfort en toeristische voorzieningen samenkomen. Dit gesloten wooncomplex bestaat uit 78 toeristische appartementen en penthouses verdeeld over drie verdiepingen, inclusief een solarium. Alle woningen beschikken over een parkeerplaats en berging in de kelder, bereikbaar via een gemeenschappelijke trap of lift.

De gemeenschappelijke ruimtes bieden een scala aan voorzieningen, zoals een zwembad, receptie/vergaderzaal, buitenfitness, jeu de boulesbaan, minigolf en een spa, waardoor het complex een luxueuze en ontspannen leefomgeving biedt.

Bijzondere kenmerken van dit wooncomplex:

Verhuurmogelijkheden: Deze appartementen bieden een unieke kans. Geniet vier maanden per jaar van je woning voor persoonlijk gebruik en verhuur het de rest van het jaar via een gespecialiseerd verhuurbedrijf, zonder enige zorgen.

Volledig gemeubileerde woningen: Alle woningen zijn compleet ingericht en instapklaar, inclusief verlichting, meubels, apparatuur en volledig afgewerkte badkamers.

Verschillende woningtypes: Kies uit diverse woningtypes met twee of drie slaapkamers. Alle drie-slaapkamer woningen zijn hoekwoningen, wat ze extra exclusief maakt. De woningen zijn beschikbaar met zuidelijke, oostelijke en westelijke oriëntatie, allemaal met terrassen of veranda's met uitzicht op het groen en de Laguna de La Mata.

Ongeëvenaard uitzicht op de Laguna de La Mata: Geniet van een adembenemend panorama vanaf de eerste en tweede verdieping, dankzij de strategische ligging aan de rand van dit natuurgebied.

Dicht bij het strand: Op slechts 10 minuten rijden of 15 minuten fietsen bereik je het prachtige strand van Moncayo.

Nabij winkelcentra en stedelijke gebieden: Slechts 10 minuten rijden naar het Habaneras winkelcentrum, 9 minuten naar het eet- en uitgaansgebied van Ciudad Quesada en 8 minuten naar het centrum van Guardamar del Segura.

Golfbanen: Voor golf liefhebbers zijn de beste golfbanen van Spanje binnen handbereik, zoals La Finca de Algorfa op 15 minuten rijden en de prachtige banen van La Marquesa en Vistabella op respectievelijk 10 en 20 minuten afstand.

Met een uitstekende ligging op 30 minuten van de luchthaven van Alicante en een uur van de luchthaven van Murcia-Corvera, biedt dit wooncomplex in El Raso een onverslaanbare combinatie van luxe, comfort en gemak.

Prachtige appartementen te koop. Hedendaagse appartementen met mooi zicht.

2 - 3 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte open keuken, volledig bemeubeld, ondergrondse parking, berging, terras, fitness, minigolf, spa en gemeenschappelijke tuin met zwembad.

### Kenmerken:

Omheind

Gemeensch.Zwembad

Bemeubeld

### Afstand:

Luchthaven: 28 km

Golf: 3.6 km

Restaurant: 1 km



mail@azull.info  
+32 3 3320024

---

**Winkel:** 1 km

**Zee:** 2.5 km