

## Beaux appartements contemporains avec de belles vues - près de la plage et du golf

**248 000 €**Costa Blanca, Guardamar Del Segura   Référence: 27707    3    2    23m<sup>2</sup>    81m<sup>2</sup>

## Costa Blanca, Guardamar Del Segura

Découvrez le nouveau complexe résidentiel de Guardamar del Segura, où se conjuguent confort moderne et installations touristiques. Ce complexe résidentiel fermé se compose de 78 appartements et penthouses touristiques répartis sur trois étages, dont un solarium. Toutes les maisons disposent d'une place de parking et d'un débarras au sous-sol, accessibles via un escalier commun ou un ascenseur.

Les espaces communs offrent une gamme d'équipements, tels qu'une piscine, une salle de réception/réunion, une salle de fitness extérieure, un terrain de pétanque, un minigolf et un spa, faisant du complexe un cadre de vie luxueux et relaxant.

Particularités de ce complexe résidentiel :

Options de location : Ces appartements offrent une opportunité unique. Profitez de votre logement à titre personnel quatre mois par an et louez-le via un loueur spécialisé pour le reste de l'année, sans aucun souci.

Maisons entièrement meublées : Toutes les maisons sont entièrement meublées et prêtes à emménager, y compris l'éclairage, les meubles, les appareils électroménagers et les salles de bains entièrement finies.

Différents types de maisons : Choisissez parmi différents types de maisons avec deux ou trois chambres. Toutes les maisons de trois chambres sont des maisons d'angle, ce qui les rend très exclusives. Les maisons sont disponibles avec une orientation sud, est et ouest, toutes avec terrasses ou vérandas donnant sur la verdure et la Laguna de La Mata.

Vues inégalées sur la Laguna de La Mata : Profitez d'un panorama à couper le souffle depuis le premier et le deuxième étage, grâce à son emplacement stratégique en bordure de cette réserve naturelle.

Proche de la plage : À seulement 10 minutes en voiture ou 15 minutes à vélo de la magnifique plage de Moncayo.

À proximité des centres commerciaux et des zones urbaines : À seulement 10 minutes en voiture du centre commercial Habaneras, à 9 minutes de la zone de restauration et de divertissement de Ciudad Quesada et à 8 minutes du centre de Guardamar del Segura.

Terrains de golf : Pour les amateurs de golf, les meilleurs terrains de golf d'Espagne sont facilement accessibles, comme La Finca de Algorfa à 15 minutes en voiture et les magnifiques parcours de La Marquesa et Vistabella à 10 et 20 minutes respectivement.

Bénéficiant d'un excellent emplacement à 30 minutes de l'aéroport d'Alicante et à une heure de l'aéroport de Murcie-Corvera, ce complexe résidentiel à El Raso offre une combinaison imbattable de luxe, de confort et de commodité.

Beaux appartements à vendre. Appartements contemporains avec de belles vues.

2 - 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte entièrement équipée, entièrement meublée, parking souterrain, débarras, terrasse, fitness, mini golf, spa et jardin commun avec piscine.

### Spécification:

Clôturé

Piscine commune

Meublé

Jardin

**Distance:****Aeroport:** 28 km**Golf:** 3.6 km**Restaurant:** 1 km**Magasin:** 1 km**Mer:** 2.5 km