




Découvrez l'équilibre parfait avec ces beaux appartements : votre oasis de paix et de confort

328 000 €

Costa Blanca, Benijofar Référence: 27706  3  2  83m²



Costa Blanca, Benijofar

Environnement

Benijofar est l'un de ces endroits où beaucoup de gens viennent passer des vacances et se mettent ensuite à la recherche d'un logement. Ce charmant village espagnol a su préserver son authenticité tout en offrant le confort nécessaire au quotidien. Restaurants accueillants, cafés en terrasse, boutiques et supermarchés sont disséminés dans tout le village, ce qui signifie que vous n'aurez que rarement besoin de faire de longs trajets pour vos courses ou un déjeuner improvisé.

L'un des atouts majeurs de Benijofar est sa situation centrale. En dix minutes, vous pouvez fouler le sable de Guardamar del Segura, tandis que les terrains de golf, les réserves naturelles et les grands axes routiers sont également à proximité. Ici, vous profitez de la tranquillité d'un village sans avoir l'impression de vivre au bout du monde.

L'atmosphère est internationale tout en conservant une identité espagnole affirmée. En été, le village est particulièrement animé, mais même en hiver, les restaurants restent ouverts et l'ambiance est agréablement vivante. C'est ce qui rend Benijofar si populaire auprès des résidents permanents et des vacanciers qui apprécient de vivre dans un endroit où il y a toujours quelque chose à faire.

Points forts du bien

Ce projet répond intelligemment aux attentes de nombreux acheteurs d'aujourd'hui. Architecture moderne, agencement fonctionnel et, surtout, une forte présence des espaces extérieurs. Que vous optiez pour un appartement avec terrasse, un rez-de-chaussée avec jardin ou un penthouse avec solarium, profiter du plein air fait partie intégrante du quotidien.

Les logements bénéficient de finitions contemporaines et sont conçus pour un confort optimal. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle et, grâce à l'orientation plein sud, vous profitez du soleil presque toute la journée. Résultat : la terrasse ou le solarium deviennent rapidement votre endroit préféré, où se mêlent souvent café, apéritifs et petits-déjeuners.

Le rapport qualité-prix est également remarquable. Comparé à de nombreux autres programmes immobiliers neufs sur la Costa Blanca, ce projet vous offre un logement moderne dans un emplacement exceptionnel à un prix attractif. Les espaces communs, avec piscine, complètent le tableau et créent une véritable ambiance de vacances, même un mardi après-midi.

Inconvénients et points à prendre en compte

Ceux qui rêvent d'un appartement avec une vue imprenable sur la mer ne trouveront pas immédiatement leur bonheur ici. La vue est principalement orientée vers le village, les environs et la résidence elle-même. En revanche, les plages de Guardamar sont à seulement quelques minutes en voiture.

Les appartements plus petits bénéficient d'une configuration optimisée, mais offrent naturellement moins d'espace intérieur que les plus grands. Pour ceux qui reçoivent fréquemment des invités ou qui souhaitent vivre en permanence avec une famille nombreuse, il est conseillé de se tourner vers les logements plus spacieux du projet.

L'intimité varie également selon l'emplacement au sein de la résidence. Certaines terrasses sont plus isolées que d'autres ; il est donc important de bien comparer les différents appartements disponibles.

Quel type d'acheteur est le plus adapté ?

- Pour les connaisseurs, ce projet est idéal. Soleil, terrasse, piscine, restaurants agréables à proximité et plage à deux pas. Parfois, il n'en faut pas plus pour profiter pleinement de la vie.
- Ce projet est également un choix intéressant pour ceux qui souhaitent déménager. Benijófar est un village où il fait bon vivre toute l'année grâce à ses nombreux services, son accessibilité et son atmosphère agréable, qui ne dépend pas de la saison touristique.
- Les investisseurs y trouveront également leur compte. Benijófar reste prisé des acheteurs et locataires étrangers grâce à son cadre authentique, sa proximité avec la côte et son large éventail de services. De ce fait, la demande de locations de qualité demeure stable, aussi bien pour les longs séjours que pour les résidents d'hiver souhaitant profiter du soleil espagnol.
- Pour les couples sans enfants, les personnes actives de plus de cinquante ans et celles qui recherchent un équilibre entre travail et qualité de vie, ce projet est souvent une évidence. Il offre le juste équilibre entre tranquillité, confort et dynamisme que recherchent tant d'acheteurs sur la Costa Blanca.

Caractéristiques principales :

2 à 4 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, parking et rangements en option, terrasse et piscine commune.

Spécification:

Clôturé

Piscine commune

Parking

Distance:

Aéroport: 28 km

Golf: 2.3 km

Restaurant: 150 m

Magasin: 1 km

Mer: 8 km