




Ervaar de perfecte balans met deze prachtige appartementen: jouw oase van rust en comfort

328.000 €

Costa Blanca, Benijofar Referentie: 27706  3  2  83m²



Costa Blanca, Benijofar

Omgeving

Benijófar is zo'n plek waar veel mensen terechtkomen voor een vakantie en vervolgens beginnen te kijken naar vastgoed. Dit charmante Spaanse dorp heeft zijn authentieke karakter behouden, maar biedt tegelijk alle comfort die je dagelijks nodig hebt. Gezellige restaurants, terrasjes, winkels en supermarkten liggen verspreid door het dorp, waardoor je zelden ver hoeft te rijden voor een boodschap of een spontane lunch.

Wat Benijófar extra aantrekkelijk maakt, is de centrale ligging. Binnen een tiental minuten sta je met je voeten in het zand van Guardamar del Segura, terwijl ook golfbanen, natuurgebieden en de belangrijkste verbindingswegen vlakbij liggen. Je geniet hier van de rust van een dorp, zonder het gevoel te hebben dat je afgelegen woont.

De sfeer is internationaal maar blijft opvallend Spaans. In de zomer bruist het dorp van het leven, maar ook tijdens de wintermaanden blijven de restaurants open en hangt er een aangename levendigheid. Dat maakt Benijófar populair bij zowel vaste bewoners als overwinteraars die graag ergens wonen waar altijd iets te beleven valt.

Pluspunten van het pand

Dit project speelt slim in op wat veel kopers vandaag zoeken. Moderne architectuur, praktische indelingen en vooral veel aandacht voor buitenleven. Of je nu kiest voor een appartement met terras, een gelijkvloerse woning met tuin of een penthouse met solarium, buiten genieten hoort hier standaard bij het dagelijks leven.

De woningen zijn eigentijds afgewerkt en ontworpen met oog voor comfort. Grote raampartijen zorgen voor veel natuurlijk licht en dankzij de zuidelijke oriëntatie geniet je het grootste deel van de dag van de zon. Het terras of solarium wordt daardoor al snel je favoriete plek in huis. Niet toevallig de plaats waar koffie, aperitief en ontbijt regelmatig in elkaar overlopen.

Ook de prijs-kwaliteitverhouding valt op. In vergelijking met veel andere nieuwbouwprojecten aan de Costa Blanca krijg je hier een moderne woning op een uitstekende locatie tegen een aantrekkelijk budget. De gemeenschappelijke zones met zwembad maken het plaatje compleet en zorgen voor dat typische vakantiegevoel, zelfs wanneer het gewoon een dinsdagmiddag is.

Minpunten en aandachtspunten

Wie droomt van een appartement met eindeloos zeezicht, zal hier niet meteen vinden wat hij zoekt. De uitzichten richten zich vooral op het dorp, de omgeving en de residentie zelf. Daar staat tegenover dat de stranden van Guardamar op slechts enkele minuten rijden liggen.

De kleinere appartementen zijn efficiënt ingedeeld, maar bieden uiteraard minder binnenruimte dan de grotere types. Voor wie vaak gasten ontvangt of permanent met een groter gezin wil wonen, loont het om naar de ruimere woningen binnen het project te kijken.

Ook de privacy verschilt afhankelijk van de ligging binnen de residentie. Sommige terrassen zijn wat meer afgeschermd dan andere, waardoor het zeker de moeite is om de verschillende beschikbare units goed te vergelijken.

Welk type koper past hier het best?

- Voor de genierter is dit project een uitstekende match. Zon, terras, zwembad, gezellige restaurants om de hoek en het strand op korte afstand. Meer heb je soms niet nodig om van het leven te genieten.
- Ook voor verhuizers is dit project een interessante keuze. Benijófar is een dorp waar je perfect het hele jaar door kunt wonen dankzij de vele voorzieningen, de goede bereikbaarheid en de aangename sfeer die niet afhankelijk is van het toeristische seizoen.
- Investeerders vinden hier eveneens een interessant verhaal. Benijófar blijft populair bij buitenlandse kopers en huurders dankzij de combinatie van een authentieke omgeving, nabijheid van de kust en een sterk aanbod aan voorzieningen. Daardoor blijft de vraag naar kwalitatieve huurwoningen stabiel, zowel voor langere verblijven als voor overwinteraars die enkele maanden onder de Spaanse zon willen doorbrengen.
- Voor koppels zonder kinderen, actieve vijftigplussers en mensen die werk en levenskwaliteit willen combineren, voelt dit project vaak meteen goed aan. Het biedt precies die balans tussen rust, comfort en levendigheid waar zoveel kopers naar op zoek zijn aan de Costa Blanca.

Belangrijkste kenmerken:

2 - 4 slaapkamers, 2 badkamers, ingerichte open keuken, optionele parking en berging, terras en gemeenschappelijk zwembad.

Kenmerken:

Omheind

Gemeensch.Zwembad

Parkeergelegenheid

Afstand:

Luchthaven: 28 km

Golf: 2.3 km

Restaurant: 150 m

Winkel: 1 km

Zee: 8 km