





# Belle villa de haute qualité avec de belles vues - entourée de nature et de tranquillité

699 000 €

Costa Blanca, Polop Référence: 27708  3  3  612m<sup>2</sup>  172m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Polop

Bienvenue dans cette villa moderne de nouvelle construction à Polop, où vous pourrez profiter de belles vues sur les montagnes et la mer. Cette belle villa, répartie sur deux étages, offre tout ce dont vous avez besoin pour une vie luxueuse et confortable. Avec 3 chambres, 3 salles de bains, une cuisine ouverte qui se fond harmonieusement dans le séjour, une terrasse, un solarium et un jardin privé avec piscine et parking pour deux voitures, c'est l'endroit idéal pour vivre.

La villa est équipée d'une cuisine entièrement équipée comprenant des appareils électriques, des salles de bains complètes, des carreaux de sol et de mur de première qualité et des clôtures en aluminium de haute qualité avec verre de type Climalit et volets manuels. De plus, il y a une pré-installation pour la climatisation et la possibilité d'une cave en supplément.

Grâce à l'emplacement privilégié de la villa, à seulement 10 km des grandes villes comme Benidorm et Altea et à quelques minutes en voiture de La Nucía et Alfab del Pí, vous avez toutes sortes de services à portée de main. Les meilleures plages, centres commerciaux, établissements médicaux et restaurants ne sont qu'à quelques minutes. Pour les amateurs de sport, La Nucía est un paradis, déclarée capitale sportive de la Costa Blanca et récompensée par le Prix international du tourisme sportif, avec un calendrier riche en événements sportifs nationaux et internationaux.

Polop offre une gamme étonnante d'options pour les amateurs de plein air. Entouré de nature et de tranquillité, vous profiterez d'un climat méditerranéen avec des températures plus fraîches et un air pur, tout en étant à seulement 15 minutes de la côte. La zone s'étend des rivières Guadalest et Algar jusqu'à la ville de Villajoyosa, en passant par les belles plages d'Albir et de Benidorm. À l'intérieur des terres, elle borde les villes pittoresques de Callosa et Guadalest.

Cette villa à Polop offre une opportunité unique de vivre dans un cadre idyllique avec toutes les commodités modernes à portée de main.

Villa unique à vendre. Villa spacieuse et de haute qualité avec de belles vues.

3 chambres, 3 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, parking, solarium, terrasse et grand jardin avec piscine privée.

### Spécification:

Clôturé

Jardin

### Distance:

Aéroport: 49 km

Golf: 4 km

Restaurant: 800 m

Magasin: 450 m

Mer: 6.6 km