





# Un luxe merveilleux : découvrez ces magnifiques appartements dans un complexe exclusif au bord d'un lagon!

265 000 - 520 000 €

Costa Calida, Santa Rosalia Référence: 27756  2 - 3  2 - 2  89m<sup>2</sup> - 109m<sup>2</sup>  17m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Santa Rosalia

Découvrez un complexe résidentiel exclusif composé de 42 appartements et penthouses de luxe avec 2 et 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, une cuisine ouverte avec un salon spacieux, des armoires équipées et des terrasses. Vous avez le choix entre des appartements au rez-de-chaussée avec jardin privé, des étages intermédiaires avec terrasse ou des penthouses avec une spacieuse terrasse privée.

L'espace commun luxuriant comprend une piscine contemporaine, un club social et des espaces verts, créant un environnement serein pour se détendre et profiter. Chaque appartement dispose d'un parking souterrain et d'une salle de stockage.

Situé dans un complexe privé fermé et sécurisé 24 heures sur 24, le complexe est conçu autour d'un impressionnant espace vert de 126 000 m<sup>2</sup>. Vous y trouverez des sentiers de randonnée et des pistes cyclables, des installations sportives, des courts de paddle et de tennis, un mini-golf, des jardins, des parcs pour chiens, des aires de loisirs et un club-house. Le point fort est un lac artificiel cristallin de près de 17 000 m<sup>2</sup>, entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant une touche caribéenne à la région de Murcie.

Stratégiquement situé à moins de 4 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, ce complexe offre de nombreuses possibilités de sports nautiques. Entouré de plusieurs terrains de golf et situé à seulement 15 minutes en voiture de la ville de Cartagena et à 22 km de l'aéroport de Murcie, c'est l'endroit idéal pour profiter d'un large éventail d'activités culturelles, gastronomiques et sportives. Découvrez le meilleur de la vie de luxe à Murcie !

Appartements exclusifs à vendre. Situés dans une magnifique station balnéaire avec toutes sortes d'installations. Choix d'appartements au rez-de-chaussée avec jardin, d'appartements avec terrasse et de penthouses avec solarium.

2 - 3 chambres à coucher, 2 salles de bains, cuisine ouverte équipée, parking souterrain, salle de stockage, terrasse et piscine communautaire.

**Aéroport:** 22 km

**Golf:** 1.6 km

**Restaurant:** 330 m

**Magasin:** 3 km

**Mer:** 3.7 km