

# Ontdek deze prachtige villa met zeezicht en ultiem comfort aan de Costa del Sol

2.750.000 -  
2.750.000 €

Costa del Sol, Estepona   Referentie: 27780    5 - 5    5 - 5    1.048m<sup>2</sup> - 1.048m<sup>2</sup>    496m<sup>2</sup> - 496m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Deze indrukwekkende villa, doordacht ontworpen over twee niveaus, beschikt over vijf luxe slaapkamers. Bij binnenkomst opent de ingang zich naar een dynamische leefruimte, die fungeert als ontvangsthall en gezellige lounge. De master suite, links gelegen, biedt uitzicht op zee, een elegante badkamer en-suite, en een ruime inloopkast. De zorgvuldig gekozen materialen en stoffen in de villa creëren een sfeer van verfijnde luxe. Aan de rechterzijde bevindt zich nog een slaapkamer met een eigen badkamer.

De markante trap van de villa, verlicht door een kunstzinnige kroonluchter, leidt naar de hoofdverdieping. Dit niveau herbergt een state-of-the-art keuken, uitgerust met Siemens-apparatuur, een eetgedeelte met een exclusieve wijnwand, en toegang tot een royaal terras. Dit buitengedeelte beschikt over een infinity pool, een barbecue en een loungegebied, ideaal voor entertainment, naast drie extra slaapkamers.

De aantrekkingskracht van deze villa reikt echter verder. Het beschikt over een dakterras, voorgeïnstalleerd voor een jacuzzi en barbecuegebied, waardoor het de perfecte plek is voor ontspanning en feestelijkheden. De kelder, nog in de ruwe staat, biedt een blanco canvas voor nieuwe eigenaren om hun droomruimte te creëren.

Met een harmonieuze mix van luxe en ecologisch bewust leven, is de villa uitgerust met SolarMind zonnepanelen. Deze panelen zorgen niet alleen voor energie-efficiëntie, maar benadrukken ook de toewijding aan milieuduurzaamheid, waardoor deze villa de ideale woning is voor wie zowel luxe als verantwoordelijkheid voor de planeet waardeert.

Fantastische villa te koop. Ruime, moderne villa met prachtig zicht.

5 slaapkamers, 5 badkamers, 3 verdiepingen, volledig ingerichte open keuken, airconditioning, zonnepanelen, solarium, verschillende terrassen en privé zwembad.

**Luchthaven:** 57 km

**Golf:** 60 m

**Restaurant:** 300 m

**Winkel:** 2 km

**Zee:** 1.7 km