

Découvrez cette villa de luxe à couper le souffle - équilibre parfait entre luxe et confort

816 000 €

Costa Blanca, Orihuela Costa Référence: 27789  3  3  1765m²  152m²



Costa Blanca, Orihuela Costa

Découvrez cette villa de luxe à couper le souffle, située sur un terrain spacieux de 1765m². Construite sur un seul étage, cette villa offre une terrasse, un solarium privé, un vaste jardin avec une belle piscine et un parking pour cinq voitures.

Grâce à la pente du terrain, la maison est stratégiquement placée pour une sensation d'espace sans précédent et des vues dégagées depuis toutes les pièces. La villa dispose de 3 chambres doubles spacieuses, dont une suite parentale avec une salle de bains privative. Les deux autres chambres ont accès à une terrasse couverte à l'arrière. Dans les espaces communs, vous trouverez une salle de bain complète, des toilettes séparées, une buanderie et un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte.

Toutes les pièces sont orientées vers la terrasse avant de 85 m², où vous pourrez profiter d'une grande piscine à débordement de 56 m². Cette piscine comporte deux zones : une zone de nage standard d'une profondeur maximale de 1,29 m et une zone peu profonde spécialement destinée aux enfants. De plus, il y a un solarium de 70 m², parfait pour profiter des belles vues et créer un espace Chill Out privé pour les chaudes soirées d'été. A l'arrière de la villa vous trouverez une deuxième terrasse couverte, idéale pour un coin repas intimiste.

La conception de la villa est basée sur un concept méditerranéen et minimaliste, avec une grande attention portée à la lumière à travers les grandes fenêtres et les espaces extérieurs qui se connectent parfaitement au jardin via la terrasse et la piscine. La villa est construite de plain-pied, ce qui assure un confort et une harmonie optimale dans les espaces de vie.

La villa est située à Orihuela Costa, avec toutes les commodités nécessaires à une courte distance, comme des pharmacies, des magasins et des restaurants. L'hôpital universitaire de Torrvieja se trouve à moins de 20 minutes de route, l'aéroport d'Alicante à 45 minutes et le centre-ville d'Alicante à moins d'une heure. La plage de Torreveija se trouve à seulement 15 minutes en voiture et la villa est entourée de quatre des meilleurs terrains de golf de la province d'Alicante : Villamartin Golf, Campoamor Golf, Las Ramblas Golf et le prestigieux parcours de golf Las Colinas, l'un des meilleurs terrains de golf en Espagne.

Cette villa offre toutes les caractéristiques idéales pour une vie exclusive, confortable et fonctionnelle. Située dans un emplacement stratégique avec un équilibre parfait entre luxe et commodité, cette villa est le choix idéal pour ceux qui recherchent le plaisir de vivre ultime sur la Costa Blanca.

Fantastique villa à vendre. Villa exclusive avec piscine privée proche de toutes commodités.

3 chambres, 3 salles de bains, cuisine ouverte équipée, grand parking, plusieurs terrasses, solarium, grand jardin et piscine privée.

Spécification:

Clôturé

Jardin

Distance:

Aéroport: 35 km

Golf: 700 m

Restaurant: 320 m

Magasin: 800 m

Mer: 4 km