


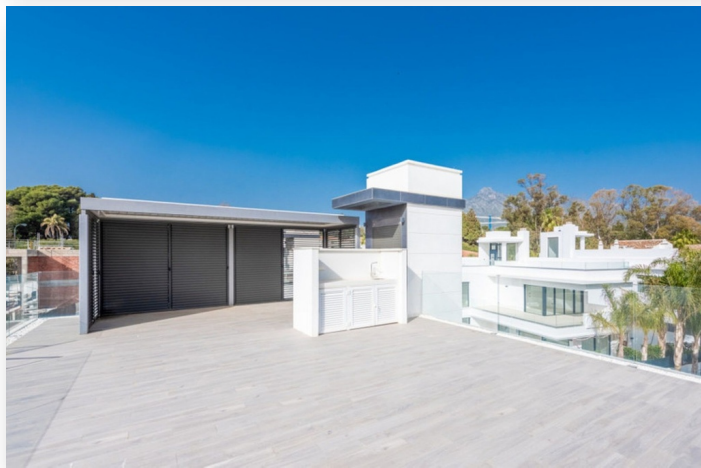


Villa prête à emménager, neuve et de haute qualité - située sur le Golden Mile

2 750 000 -
2 750 000 €

Costa del Sol, Marbella Référence: 27811  3 - 3  4 - 4  614m² - 614m²



Costa del Sol, Marbella

Une villa prête à emménager, toute neuve, de grande qualité, spacieuse et à l'aspect penthouse contemporain. À quelques pas de Playa Rio Verde, l'une des plus belles plages de la côte. Ce quartier n'est pas appelé « The Golden Mile » pour rien...

Situé sur le très recherché Golden Mile, dans une urbanisation côtière, avec des attractions célèbres telles que le Puente Romano Beach Resort, le Marbella Club Hotel, Camuri - Las Cuchis et la plage de Besaya à distance de marche et à proximité de Puerto Banus et de Marbella. C'est l'endroit idéal pour vos vacances ou votre résidence permanente.

Livré en 2020, très peu utilisé, avec 300 000 € d'améliorations et d'extras ajoutés. A l'origine une villa de quatre chambres, la quatrième chambre étant au premier étage. Les propriétaires ont choisi de créer un salon plus grand, mais tous les préparatifs pour la quatrième chambre sont en place et peuvent facilement être aménagés.

La villa dispose d'un système d'alarme, d'un câble WiFi avec amplificateurs, d'un grand garage souterrain privé pour trois voitures et d'un ascenseur reliant les quatre niveaux. Il dispose de trois à quatre chambres, trois salles de bains et des toilettes séparées pour les invités. Au grand sous-sol se trouvent une kitchenette installée et une salle de cinéma. La cuisine Siematic entièrement équipée est équipée d'appareils Gaggenau. Il y a aussi la climatisation, le chauffage au sol, des volets et des auvents.

Le grand solarium offre une vue imprenable sur la mer, une cuisine sur le toit et des stores assurant l'intimité de l'espace jacuzzi. La piscine privée est équipée d'un jet stream et le jardin nécessitant peu d'entretien est idéal pour un style de vie insouciant. La villa dispose également d'un système d'aspiration central et d'armoires encastrées dans toute la maison.

La villa est vendue non meublée, au prix du sur plan d'origine plus les améliorations et extras.

Villa prête à emménager à vendre. Villa spacieuse et de haute qualité.

3 - 4 chambres, 3 salles de bains, WC, 4 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, cave, cinéma, garage spacieux, solarium spacieux, jardin, terrasses et piscine privée.

Aéroport: 44 km

Golf: 2.4 km

Restaurant: 200 m

Magasin: 1 km

Mer: 1 km