

Luxe exclusif : villas exceptionnelles à quelques pas de la plage et à proximité de Puerto Banús

3 490 000 -
3 790 000 €

Costa del Sol, Marbella Référence: 27829  4 - 4  5 - 5  823m² - 1 004m²  774m² - 848m²



Costa del Sol, Marbella

Nous sommes fiers de présenter sept villas exclusives, situées dans un complexe fermé avec sécurité 24h/24, à quelques pas de la plage et de Puerto Banús. Ces villas incarnent l'élégance architecturale et offrent un style de vie inégalé.

Chaque villa est conçue par des professionnels de haut niveau, utilisant des matériaux de haute qualité et des équipements luxueux. La combinaison de lignes modernes et d'élégance classique garantit que les villas se fondent harmonieusement dans leur environnement, offrant une oasis sereine à proximité de la mer et des attractions locales.

Une collaboration spéciale avec Bang & Olufsen garantit une expérience supérieure en matière d'image et de son. En entrant, l'entrée principale mène à un spacieux salon et salle à manger, séparés par une cheminée double face. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers de la prestigieuse marque BULTHAUP et Siemens, est un rêve pour les amateurs de cuisine.

A l'extérieur, vous pourrez profiter d'un jardin joliment aménagé avec une piscine de différentes profondeurs, un Pool Bar, une cascade depuis la terrasse et un coin repas couvert. À l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec dressing et salle de bains privative, ainsi que deux chambres supplémentaires avec salle de bains privative. Le solarium dispose de sa propre piscine et d'un espace barbecue.

Au sous-sol vous trouverez une chambre pour les invités ou le personnel, une pièce multifonctionnelle et une buanderie. De plus, les villas sont équipées de technologies de pointe telles qu'un chauffage au sol, un système d'aérothermie, une borne de recharge pour véhicules électriques, une domotique, une sonorisation intégrée et un ascenseur.

Ces villas offrent une opportunité unique de vivre dans un luxe absolu, entouré de tout ce que la Costa del Sol a à offrir.

Villas exclusives à vendre. Villas spacieuses et de haute qualité à quelques pas de la plage.

4 chambres, 5 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage au sol, sous-sol spacieux, buanderie, domotique, ascenseur, solarium avec piscine, plusieurs terrasses spacieuses, jardin et piscine privée.

Aéroport: 49 km

Golf: 2 km

Restaurant: 450 m

Magasin: 1.9 km

Mer: 400 m