





# Willa na sprzedaż w Finestrat, Costa Blanca

595000 €

Costa Blanca, Finestrat    Odniesienie: 27838     3     3     250m<sup>2</sup>     314m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Finestrat

### RYNEK PIERWOTNY WILLE W FINESTRAT

Rynek Pierwotny Nowy projekt budowy 10 nowoczesnie zaprojektowanych willi, w naturalnym otoczeniu z widokiem na morze i góry, w pobliżu pola golfowego Puig Campana i w niewielkiej odległości od miast Finestrat i Benidorm.

Projekt zostanie podzielony na dwa etapy budowy, które z kolei obejmują dwa rodzaje domów, z 1 lub 2 piętrami, 3 sypialniami dwuosobowymi, 2 lub 3 kompletnymi łazienkami, salonem-jadalnią ze zintegrowaną kuchnią, pralnią, dużym tarasem i ogrodem, prywatnym basenem, parkingiem zewnętrznym, 1 lub 2 wielofunkcyjnymi piwnicami oraz w niektórych modelach zamknięty garaż podziemny.

Opcje solarium za dodatkową opłatą.

Wille zbudowane z najlepszych cech i najnowszych osiągnięć w budownictwie, między innymi:

- Szklane balustrady, które nie przerywają ciągłości widoków.
- Podłogi z gresu porcelanowego pierwszej jakości.
- Opancerzone drzwi wejściowe.
- Aluminiowa stolarka zewnętrzna z mostkiem termicznym i podwójnym szkłem izolacyjnym o niskiej emisyjności z komorą powietrzną i zabezpieczeniem w obszarach zagrożonych pęknięciem.
- Gładka stolarka wewnętrzna, wykonana z lakierowanego na biało drewna z uchwyty i okuciami ze stali nierdzewnej.
- W pełni wyposażone szafy przesuwne i garderoby.
- Produkcja ciepłej wody użytkowej poprzez system pompy ciepła ze zbiornikiem akumulacyjnym 100L, przy wsparciu paneli słonecznych na dachu.
- Wysokiej klasy instalacja elektryczna 9,2kw.
- Instalacja klimatyzacji poprzez kanały z maszynami w zestawie.
- Minimalistycznie zaprojektowane kuchnie, w pełni wyposażone z wyspą, meblami i urządzeniami wliczonymi w cenę.
- Prywatny basen z oświetleniem i plażą z chodnikiem lub sztuczną trawą.
- W pełni konfigurowalna wielofunkcyjna piwnica, w zależności od modelu z miejscem garażowym na samochód i wstępną instalacją dla pojazdu elektrycznego.

Wille znajdują się w uprzywilejowanym otoczeniu na Costa Blanca, na wzniesieniu u podnóża gór, w otoczeniu przyrody i innych podobnych urbanizacji, z doskonałym widokiem na morze i okolice. Bardzo dobre połączenie drogowe z pobliskim miastem Finestrat, 10 minut jazdy samochodem od centrów handlowych, autostrady A7, plaż i pobliskich miast Benidorm i Villajoyosa oraz 30 minut od miasta Alicante i jego międzynarodowego lotniska.

### Funkcje:

Bramkowane

Ogród

### Dystans:

Lotnisko: 44 km

Golf: 700 m

Restauracja: 3 km

Sklepu: 3 km

Morza: 4.6 km