





Villa en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol

3.100.000 -
3.100.000 €

Costa del Sol, Nueva Andalucia Referencia: 27859  5 - 5  4 - 4  1.010m² - 1.010m²  263m² - 263m²



Costa del Sol, Nueva Andalucia

Terminada en 2023, esta excepcional villa contemporánea está situada en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía. La nueva propiedad muestra una arquitectura moderna llamativa, y elegantes interiores atemporales establecidos dentro de una generosa parcela ajardinada. Ofreciendo impresionantes vistas de Nueva Andalucía y el mar, esta propiedad está diseñada para combinar a la perfección la vida interior y exterior, aprovechando al máximo todo el espacio al aire libre para capturar el estilo de vida de Marbella. Construida en tres niveles, la villa presenta un estilo moderno de arquitectura con toques tradicionales andaluces como tejas de terracota, añadiendo encanto y carácter. Con abundantes ventanales que inundan la casa de luz natural, la villa resulta atractiva y acogedora. Totalmente amueblada con sofisticados tonos neutros y toques de blanco y negro, la sala de estar principal es diáfana pero con zonas definidas, incluyendo un salón y un comedor de estilo boho chic, una cocina abierta totalmente equipada en madera con electrodomésticos de última generación. El salón principal se abre a magníficas terrazas con vistas a la montaña de La Concha y al campo de golf. La villa incluye una sala de cine y una bodega. El espacio de ocio exterior se ha diseñado para integrarse a la perfección con el interior, y la villa cuenta con una amplia gama de terrazas abiertas y cerradas, que ofrecen salón exterior, comedor al aire libre y zona de barbacoa con cocina exterior. La inmaculada piscina está integrada en el diseño arquitectónico, abrazando la villa, creando un juego de luces en la terraza y dentro de la villa. Con impresionantes vistas de los alrededores, la montaña de La Concha, el campo de golf y el mar, esta villa se adapta perfectamente al estilo de vida al aire libre que ofrece Marbella. Los 5 suntuosos dormitorios y 4 baños están bellamente decorados, en particular el impresionante dormitorio principal. El dormitorio principal incluye un impresionante vestidor de elegante madera, con un lujoso baño de mármol con vistas a los gloriosos alrededores. Protegidos por una exuberante vegetación y árboles maduros, los jardines meticulosamente cuidados crean un refugio privado de relajación, mientras que las terrazas escalonadas proporcionan espacios separados en los que relajarse y disfrutar del sol durante todo el año y la vida al aire libre. Además, esta impresionante villa moderna incluye un encantador apartamento de invitados totalmente amueblado que se abre directamente al nivel del jardín. Situado en el exclusivo Valle del Golf de Nueva Andalucía, uno de los mejores barrios residenciales de Marbella. La codiciada ubicación ofrece golf, deportes, tiendas, restaurantes y todas las comodidades, a sólo 10 minutos en coche de la costa, las playas y Puerto Banús. Con su impresionante ubicación, llamativa arquitectura y acogedor diseño interior, esta propiedad ofrece lo mejor del moderno estilo de vida mediterráneo que se ofrece en Marbella.

Características:

Amplias terrazas
Aire acondicionado
Cocina al aire libre

Cocina equipada
Piscina Privada
Parilla

Cocina abierta
Jardín
Gastenverblijf

Distancia:

Aeropuerto: 47 km
Tienda: 1.8 km

Golf: 90 m
Mar: 3.8 km

Restaurante: 820 m