mail@azull.info
+32 3 3320024

Villas exclusives sur le Golden Mile : vie de luxe près de la plage

4 850 000 - 4 850 000 €

Costa del Sol , Marbella **Référence:** 27869 **4 - 4** **5 - 5** **1 100m^2 - 1 100m^2** **618m^2 - 618m^2**

mail@azull.info
+32 3 3320024

Costa del Sol, Marbella

Ce nouveau complexe résidentiel se compose de 4 villas individuelles, chacune avec piscine privée, situées sur le prestigieux Golden Mile. Avec un accès direct au périphérique de Marbella et à seulement 900 mètres de la plage, cet emplacement unique offre des commodités à proximité et un équilibre parfait entre luxe et commodité.

Climatisation et chauffage au sol dans toute la maison, contrôlés via le système Airzone, qui permet de contrôler à la fois la température du sol en hiver et la climatisation en été via une seule télécommande.
Un système domotique pour la climatisation et l'éclairage.
Sols en porcelaine rectifiée de grand format et de haute qualité avec plinthes assorties dans toute la maison, sauf dans les chambres.
Les chambres sont dotées de planchers en bois naturel à larges planches, finies en chêne de première classe ou similaire.
Installation d'un ascenseur Schindler ou similaire dans la cage d'escalier.

À l'étage (entrée) : Accès à la villa, garage, une chambre parentale avec salle de bain privative et dressing spacieux. La chambre principale s'ouvre sur une terrasse spacieuse avec vue panoramique sur les environs.
Rez-de-chaussée : 3 chambres, 2 salles de bains et 1 toilette invités, un salon spacieux avec salle à manger intégrée et une cuisine entièrement équipée avec plan de travail, luminaires, meubles et appareils électroménagers haut de gamme au design actuel (réfrigérateur, four, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-vaisselle intégré sèche-linge, évier, robinetterie, plaque induction et hotte aspirante). Marque Gaggenau ou similaire. Depuis le salon, vous avez un accès direct au jardin privé, à la piscine et à l'espace barbecue.
Sous-sol : Un espace polyvalent avec une buanderie, une salle de télévision confortable et une aire de jeux, une pré-installation pour un sauna et une salle de fitness, des espaces de rangement spacieux et un logement pour le personnel avec salle de bain.

Ces villas offrent tout ce dont vous avez besoin pour une vie luxueuse et confortable sur la Costa del Sol.

Villas de luxe à vendre. Belles villas près de la plage.

4 chambres, 4 salles de bains, toilettes, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, climatisation, chauffage, buanderie, domotique, ascenseur privé, aire de jeux, débarras, parking, plusieurs terrasses spacieuses, jardin et piscine privée.

Aeroport: 43 km
Golf: 2 km
Restaurant: 460 m
Magasin: 2 km
Mer: 900 m