





Évadez-vous vers l'intimité et le luxe ultimes : villa moderne de style finca avec des vues à couper le souffle !

699 000 €

Costa Blanca, Pedreguer Référence: 27883  4  2  11 260m²  170m²  244m²



Costa Blanca, Pedreguer

Cette villa moderne de style finca située au nord de la Costa Blanca offre une intimité ultime et une vue imprenable sur les montagnes et la mer. Située sur un beau terrain avec un jardin bien entretenu, vous pourrez profiter ici d'une tranquillité totale grâce à la forêt associée derrière la maison et à la vue dégagée à l'avant, où aucune construction n'aura jamais lieu. Malgré son emplacement serein, la villa se trouve à une courte distance du charmant centre d'un village espagnol. C'est la maison idéale pour les amoureux de la nature qui recherchent intimité et luxe.

La villa dégage une atmosphère agréable et lumineuse. Dès votre entrée, un hall invitant vous accueille. Le cœur de la maison est le salon et la salle à manger spacieux avec une cuisine ouverte et une buanderie adjacente. Les deux grandes chambres doubles, chacune avec leur propre salle de bain, offrent une sensation de luxe et d'intimité. De plus, une salle de bains pour invités et une chambre supplémentaire sont disponibles. Les deux salles de la tour ajoutent un charme supplémentaire et peuvent être utilisées à diverses fins. La villa est équipée du chauffage central, de la climatisation, d'une cheminée et d'un poêle à granulés.

Un aspect particulier de cette villa est que toutes les pièces du rez-de-chaussée ont un accès direct au jardin ou à l'extérieur. Depuis le séjour vous ouvrez sur une très grande terrasse couverte composée d'un salon, de transats et d'un coin repas, d'où vous pourrez profiter d'une vue panoramique époustouflante. Les vues s'étendent depuis les imposantes chaînes de montagnes à l'ouest (Sierra del Migdia) et au nord (Sierra de Segaria), sur la vallée verdoyante jusqu'au vaste littoral à l'est, vous permettant de profiter chaque jour de magnifiques levers de soleil sur la mer et de couchers de soleil enchanteurs. .dans les montagnes.

À l'extérieur, vous trouverez une piscine de 10 x 4 mètres et un jacuzzi, entourés d'une spacieuse terrasse ensoleillée, parfaite pour profiter du plein air. Un grand sous-sol avec plusieurs zones de béton offre un vaste espace de rangement. Il y a aussi un double abri voiture et un parking pour plusieurs voitures. La villa est entourée d'un beau jardin arboré et nécessitant peu d'entretien avec arrosage automatique et divers arbres fruitiers, dont des citronniers, des figuiers, des grenadiers, des pommiers, des mandariniers, et plus encore. De plus, une grande forêt privée appartient au domaine, ce qui crée un environnement unique et paisible.

Situé dans un village pittoresque de la Costa Blanca en Espagne, en position surélevée avec une vue imprenable sur la vallée d'Orba et la mer Méditerranée. Le village offre une atmosphère idyllique de paix et de beauté. Il y a un supermarché, une pharmacie, des restaurants, des cafés et divers magasins pour les besoins quotidiens. Un centre de santé et une école offrent des installations de base aux résidents. La région offre d'excellentes opportunités pour les randonneurs, avec des sentiers menant à travers une campagne pittoresque, comprenant des orangeries et de magnifiques points de vue, ce qui en fait un endroit idéal pour les amoureux de la nature.

Malgré la vie tranquille du village, les grands magasins et lieux de divertissement se trouvent à quelques minutes en voiture. En cinq minutes environ, vous pourrez rejoindre un centre commercial proposant une variété de boutiques et de restaurants. La ville de Denia est à seulement 20 minutes et propose un large éventail d'activités de loisirs et d'événements culturels. Pour les amoureux de la plage, les kilomètres de plages de sable de la Costa Blanca se trouvent à seulement 15 minutes en voiture, ce qui fait de cet endroit une base idéale pour explorer les plages et les criques de la région.

Les grandes villes d'Alicante et de Valence, toutes deux dotées d'aéroports internationaux, se trouvent à environ 100 kilomètres et offrent un large éventail d'attractions culturelles et touristiques.

En bref, c'est un charmant village de la Costa Blanca qui offre le mélange parfait de beauté naturelle, de tranquillité et d'accessibilité aux commodités et activités de la région. C'est un endroit où vous pourrez profiter pleinement du style de

vie méditerranéen.

Finca spacieuse à vendre. Belle villa spacieuse avec plusieurs terrasses et piscine privée.

4 chambres, 2 salles de bains, 2 étages, cuisine entièrement équipée, buanderie, chauffage central, climatisation, cheminée, poêle, grand parking, débarras, plusieurs terrasses, grand jardin et piscine privée avec jacuzzi.

Mer: 12 km