

Ontsnap naar ultieme privacy en luxe: moderne finca-stijl villa met adembenemende zichten!

699.000 €

Costa Blanca, Pedreguer Referentie: 27883  4  2  11.260m²  170m²  244m²



Costa Blanca, Pedreguer

Deze moderne finca-stijl villa in Noord-Costa Blanca biedt ultieme privacy en adembenemende uitzichten op zowel de bergen als de zee. Gelegen op een prachtig perceel met een verzorgde tuin, geniet je hier van volledige rust dankzij het bijbehorende bos achter de woning en het vrije uitzicht aan de voorzijde, waar nooit gebouwd zal worden. Ondanks de serene ligging, bevindt de villa zich op korte afstand van het charmante centrum van een Spaanse dorp. Dit is de ideale woning voor natuurliefhebbers die op zoek zijn naar privacy en luxe.

De villa straalt een aangename en lichte sfeer uit. Bij binnenkomst verwelkomt een uitnodigende hal je. Het hart van de woning is de ruime woon- en eetkamer met een open keuken en aangrenzende bijkeuken. De twee grote tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, bieden een gevoel van luxe en privacy. Daarnaast is er een gastenbadkamer en een extra kamer beschikbaar. De twee torenkamers voegen extra charme toe en kunnen voor diverse doeleinden worden gebruikt. De villa is uitgerust met centrale verwarming, airconditioning, een open haard en een pelletkachel.

Een bijzonder aspect van deze villa is dat alle kamers op de begane grond directe toegang hebben tot de tuin of het buitengebied. Vanuit de woonkamer kom je uit op een zeer groot overdekt terras met een lounge, ligbedden en een eetgedeelte, waar je kunt genieten van het adembenemende panoramische uitzicht. De uitzichten reiken van de imposante bergketens in het westen (Sierra del Migdia) en noorden (Sierra de Segaria), over de groene vallei tot aan de uitgestrekte kustlijn in het oosten, waardoor je dagelijks kunt genieten van prachtige zonsopgangen boven de zee en betoverende zonsondergangen in de bergen.

Buiten vind je een 10 x 4 meter zwembad en een jacuzzi, omringd door een ruime zonneterras, perfect om te genieten van het buitenleven. Een grote kelder met diverse betonnen ruimtes biedt voldoende opslagruimte. Verder is er een dubbele carport en parkeergelegenheid voor meerdere auto's. De villa is omgeven door een prachtige, volwassen en onderhoudsarme tuin met automatische irrigatie en verschillende fruitbomen, waaronder citroenbomen, vijgenbomen, granaatappelbomen, appelbomen, mandarijn bomen, en meer. Bovendien behoort er een groot privébos tot het domein, wat een unieke en rustige omgeving creëert.

Gelegen in een pittoresk dorp op de Costa Blanca in Spanje, op een verhoogde locatie met adembenemend uitzicht op de Orba-vallei en de Middellandse Zee. Het dorp biedt een idyllische sfeer van rust en schoonheid. Er is een supermarkt, apotheek, restaurants, cafés en diverse winkels voor de dagelijkse behoeften. Een gezondheidscentrum en een school bieden basisvoorzieningen voor de bewoners. De omgeving biedt uitstekende mogelijkheden voor wandelaars, met paden die door het schilderachtige landschap leiden, inclusief sinaasappelboomgaarden en prachtige uitzichtpunten, waardoor dit een ideale plek is voor natuurliefhebbers.

Ondanks het rustige dorpsleven, zijn grotere winkel- en uitgaansgelegenheden op korte rijafstand te bereiken. In ongeveer vijf minuten ben je bij een winkelcentrum, dat een verscheidenheid aan winkels en restaurants biedt. De stad Denia ligt op slechts 20 minuten afstand en biedt een breed scala aan recreatieve activiteiten en culturele evenementen. Voor strandliefhebbers liggen de kilometerslange zandstranden van de Costa Blanca op slechts 15 minuten rijden, wat deze locatie tot een perfecte uitvalsbasis maakt om de stranden en baaien van de regio te verkennen.

De grote steden Alicante en Valencia, beide met internationale luchthavens, liggen op ongeveer 100 kilometer afstand en bieden een breed scala aan culturele en toeristische attracties.

Kortom, dit is een charmant dorp op de Costa Blanca dat de perfecte mix biedt van natuurlijke schoonheid, rust en toegankelijkheid tot voorzieningen en activiteiten in de omgeving. Het is een plek waar je volledig kunt genieten van de mediterrane levensstijl.

Ruime finca te koop. Mooie, ruime villa met verschillende terrassen en privé zwembad.

4 slaapkamers, 2 badkamers, 2 verdiepingen, volledig ingerichte keuken, bijkeuken, centrale verwarming, airconditioning, open haard, kachel, ruime parking, berging, verschillende terrassen, ruime tuin en privé zwembad met jacuzzi.

Zee: 12 km