

# Villa de luxe à couper le souffle avec vue panoramique sur la mer - une oasis inoubliable de confort et de style

1 790 000 €

Costa Blanca, Javea Référence: 27886  4  5  1 011m<sup>2</sup>  251m<sup>2</sup>



## Costa Blanca, Javea

Cette villa luxueuse et moderne est située dans la magnifique baie de Portichol et offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée bleu azur et le Cap Negre depuis chaque pièce. À seulement 500 mètres se trouve la plage de galets idyllique de La Barraca, où les eaux cristallines sont parfaites pour la plongée en apnée, le kayak et bien plus encore. Il y a aussi deux restaurants chaleureux sur la plage.

La villa est répartie sur deux étages. En entrant, vous entrez dans un couloir spacieux, avec une chambre double avec une salle de bains privative sur la gauche. Plus loin, vous entrez dans le très spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte. De plus, il y a une buanderie et des toilettes invités. Depuis la chambre et le salon, de grandes fenêtres coulissantes donnent accès à une terrasse spacieuse, où vous pourrez profiter d'un salon, d'un coin repas et d'une cuisine extérieure avec barbecue. Quelques marches plus bas, vous trouverez une terrasse bien exposée et un accès à la petite piscine. La grande piscine, spécialement conçue pour les longueurs, est accessible de l'autre côté de la terrasse.

Au deuxième étage, il y a trois chambres doubles supplémentaires, chacune avec une salle de bains privative. Grâce à son emplacement orienté sud-est, vous pourrez y profiter chaque matin d'un magnifique lever de soleil. De plus, on y trouve une très grande terrasse sur le toit avec une deuxième cuisine extérieure. La villa est équipée de tous les extras luxueux, tels que la climatisation, le chauffage au sol et les volets électriques. En option, la villa peut également être achetée entièrement meublée.

L'allée spacieuse offre un parking ombragé. Des matériaux de la plus haute qualité ont été utilisés lors de la construction, toujours dans un souci de confort maximal. Cette villa de luxe a tout pour plaire : un design unique, de belles vues et un emplacement privilégié. N'attendez plus et planifiez votre visite dans cette perle !

Villa de luxe entièrement prête à emménager à vendre. Villa contemporaine avec des vues fantastiques.

4 chambres, 4 salles de bains, WC, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, climatisation, chauffage au sol, volets automatiques, parking, cuisine extérieure, plusieurs terrasses et 2 piscines privées.

**Mer:** 500 m