





Villas exclusives de nouvelle construction dans un complexe privé à l'atmosphère caribéenne - votre oasis de luxe sur la Costa Cálida

495 500 €

Costa Calida, Santa Rosalia Référence: 27909  3  3  217m²  223m²



Costa Calida, Santa Rosalia

Découvrez le luxe de ces villas neuves, situées dans un complexe privé fermé exclusif dans la région de Murcie, à seulement 10 minutes des belles plages de sable de la Mar Menor. Entourées d'excellents terrains de golf et à deux pas d'un lac artificiel à couper le souffle au sable blanc et aux eaux turquoise, ces villas offrent un style de vie idyllique dans un emplacement unique.

Ces belles villas disposent de 3 chambres spacieuses, finies selon les plus hauts standards de luxe et de confort. L'aménagement ouvert relie le salon, la salle à manger et la cuisine moderne, idéal à la fois pour se détendre et se divertir. La cuisine est entièrement équipée avec les derniers appareils électroménagers et des matériaux de haute qualité, parfaits pour les amateurs de cuisine. La troisième chambre au rez-de-chaussée peut également être utilisée comme bureau ou espace de travail privé, permettant un parfait équilibre entre vie professionnelle et vie privée.

Le grand solarium offre des possibilités infinies pour se détendre, dîner en plein air ou simplement profiter de la magnifique vue sur le lagon. De plus, chaque villa dispose d'un sous-sol impressionnant de plus de 100 m², équipé d'un patio anglais qui ajoute lumière naturelle et verdure. Cet espace multifonctionnel peut être utilisé comme salle de fitness, salle de cinéma ou salle de divertissement.

La station elle-même est conçue autour d'un bel espace vert de 126 000 m², doté de sentiers pédestres et cyclables, d'installations sportives, de courts de paddle et de tennis, d'un minigolf, de jardins, de parcs pour chiens et d'espaces de loisirs. La pièce maîtresse du complexe est un impressionnant lac artificiel aux eaux cristallines de près de 17 000 m², entouré de plages de sable blanc et de palmiers, apportant un morceau des Caraïbes à Murcie. Deux îles, dont une dotée de son propre bar, et divers chiringuitos de plage complètent l'expérience.

Ce complexe offre un emplacement stratégique, à moins de 4 km des plages et de la ville de Los Alcázares, où vous pourrez pratiquer des sports nautiques et vous détendre sur la côte. Avec la ville de Carthagène à moins de 15 minutes en voiture et l'aéroport de Murcie à 22 km, les activités culturelles, gastronomiques et sportives sont toujours à portée de main.

Avec luxe, intimité et emplacement exceptionnel, c'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent un style de vie raffiné sur la Costa Cálida ensoleillée.

Villas de luxe à vendre. Villas modernes situées dans un complexe exclusif du lagon bleu.

3 chambres, 3 salles de bains, 3 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, sous-sol spacieux, parking, solarium, terrasse et piscine privée.

Spécification:

Clôturé

Jardin

Distance:

Aéroport: 22 km

Golf: 1.4 km

Restaurant: 380 m

Magasin: 1.7 km

Mer: 3.8 km