




# Villas exclusives de style Ibiza : vie de luxe avec piscine privée

484 950 €

Costa Calida, Torre-Pacheco Référence: 27904  3  3  263m<sup>2</sup>  148m<sup>2</sup>



## Costa Calida, Torre-Pacheco

Découvrez les nouvelles villas mitoyennes, où se conjuguent luxe, confort et finitions de haute qualité. Ces belles demeures, chacune dotée d'un grand jardin et d'une piscine privée, offrent une qualité de construction inégalée.

L'agencement pratique assure un maximum de confort : au rez-de-chaussée vous trouverez une chambre avec salle de bain privative, des toilettes séparées et un débarras pratique. A l'étage, deux autres chambres partageant une grande salle de bains, avec accès direct à une terrasse privée donnant sur le jardin.

La qualité de construction de ces villas est exceptionnelle sur ce segment. Grâce à des techniques d'isolation avancées, des fenêtres en aluminium de haute qualité avec interruption du pont thermique et du double vitrage avec filtre solaire, les maisons sont exceptionnellement économes en énergie. Pour la finition, la marque exclusive Porcelanosa a été choisie, qui fournit des matériaux luxueux pour les sols, les carrelages et la pierre naturelle de la salle de bains. Les cuisines sont également équipées de matériaux Porcelanosa, dont un plan de travail XTone de 8 cm d'épaisseur et des appareils électroménagers de haute qualité de Balay.

Les façades de style Ibiza aux coins arrondis et à la mosaïque en terre cuite ajoutent une touche de charme méditerranéen, et les clients peuvent entièrement personnaliser les finitions pour créer la maison de leurs rêves. Dans le showroom Porcelanosa de Murcie, vous serez guidé dans le choix de tous les détails.

Situé dans un quartier résidentiel calme, à seulement 2 minutes à pied du centre animé, vous avez toutes les commodités à portée de main : restaurants, bars, centres de remise en forme et terrains de padel. À seulement 5 minutes en voiture se trouvent les prestigieux parcours de golf La Torre et Las Terrazas de La Torre, ainsi que l'hôtel Doubletree by Hilton. Situé à 15 minutes des plages de la Mar Menor et à 20 minutes des villes historiques de Murcie et Carthagène, ce qui en fait l'endroit idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité, sans être loin des commodités de la ville et de la côte.

Avec Zenia Boulevard et Nueva Condomina à moins d'une demi-heure de route, il existe également de nombreuses possibilités de shopping. Ce projet offre l'équilibre parfait entre l'atmosphère sereine d'un village espagnol et la proximité des terrains de golf, des plages et de la vie urbaine.

Villas jumelées contemporaines à vendre. Situé à proximité de toutes sortes d'installations, restaurants et terrains de golf.

3 chambres, 2 salles de bains, 2 étages, cuisine ouverte entièrement équipée, débarras, plusieurs terrasses et piscine privée.

### Spécification:

Clôturé Jardin

### Distance:

Aéroport: 11 km

Golf: 2.3 km

Restaurant: 250 m

Magasin: 370 m

Mer: 15 km